

PROJEKT TECHNICZNY ARCHITEKTONICZNY BUDYNEK HANDLOWY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:		PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEJ STACJI PALIW polegająca na zmianie lokalizacji obiektów i urządzeń budowlanych (rozbiórka istn. i budowa nowych): budynku handlowego, podziemnego zbiornika do magazynowania i dystrybucji gazu płynnego (poj.10m ³) wraz z dystrybutorem i zadaszeniem, osłony śmietnikowej, kontenera na butle z gazem (20szt.) oraz przebudowie niezbędnej infrastruktury technicznej wraz z zagospodarowaniem terenu			
KATEGORIA OBIEKTU		XX			
STADIUM:		PROJEKT TECHNICZNY ARCHITEKTONICZNY BUDYNEK HANDLOWY			
ADRES:		ZABŁUDÓW ul. Białostocka 59, dz. nr 208/20, obr. Zabłudów, identyfikator działki: 200214_4.0094.208/20			
INWESTOR:		ORLEN S.A. 09-411 PŁOCK ul. CHEMIKÓW 7			
BIURO PROJEKTOWE:		Pracownia Projektowania Budowlanego PROKON 15-668 Białystok, ul. Upalna 88, lok 15			
Zespół autorski	Zakres opracowania	Imię i nazwisko	Specjalność i numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
Projektant	Architektura	mgr inż. arch. Anna Maziewska	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Bł-PdOKK/101/2007	19.12.2025 r	
Sprawdzający	Architektura	mgr inż. arch. Paweł Aleksandrowicz	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Bł/2/97	19.12.2025 r	

Zawartość opracowania

do projektu technicznego przebudowy stacji paliw
Stacji Paliw Płynnych w Zabłudowie przy ul. Białostockiej

BUDYNEK HANDLOWY**I. Opis techniczny budowy budynku handlowego****II. Część rysunkowa budowy budynku handlowego**

1. Rzut przyziemia _____ rys. nr 1/A
2. Rzut posadzek _____ rys. nr 2/A
3. Rzut sufitów podwieszanych _____ rys. nr 3/A
4. Rzut dachu _____ rys. nr 4/A
5. Przekrój A-A _____ rys. nr 5/A
6. Elewacje cz. I _____ rys. nr 6/A
7. Elewacje cz. II _____ rys. nr 7/A
8. Wykaz ślusarki drzwiowej _____ rys. nr 8/A
9. Wykaz ślusarki okiennej _____ rys. nr 9/A
10. Aranżacja toalet _____ rys. nr 10/A
11. Detale D1, D2, D3 _____ rys. nr 11/A
12. Detale D4, D5, D6 _____ rys. nr 12/A
13. Detale DO1, DO2 _____ rys. nr 13/A
14. Detal DW1 osadzenie wyrzutni dachowej _____ rys. nr 14/A
15. Mocowanie do drabiny _____ rys. nr 15/A

OPIS TECHNICZNY

do projektu technicznego budynku handlowego stacji paliw

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego:

PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEJ STACJI PALIW polegająca na zmianie lokalizacji obiektów i urządzeń budowlanych (rozbiórka istn. i budowa nowych): budynku handlowego, podziemnego zbiornika do magazynowania i dystrybucji gazu płynnego (poj.10m³) wraz z dystrybutorem i zadaszeniem, osłony śmietnikowej, kontenera na butle z gazem (20szt.) oraz przebudowie niezbędnej infrastruktury technicznej wraz z zagospodarowaniem terenu.

Kategoria obiektu: XX

Adres: Zabłudów, ul. Białostocka 59
dz. nr 208/20, obr. Zabłudów,
identyfikator działki: 200214_4.0094.208/20

Inwestor: ORLEN S.A.
09-411 PŁOCK ul. CHEMIKÓW 7

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy

Budynek stacji paliw ORLEN jest obiektem handlowo-usługowym, przeznaczonym dla klientów stacji paliw i pracowników obsługi. Obiekt z małą gastronomią z pomieszczeniami o funkcji socjalnej, biurowej, magazynowej. Budynek wolnostojący, parterowy, bez podpiwniczenia.

Budynek handlowy składa się z 2 części funkcjonalnych:

- część ogólnodostępna dla klientów z częścią handlową o charakterze samoobsługowym z dwoma stanowiskami kasowymi, małą gastronomią. Z sali sprzedaży znajduje się wejście do toalety ogólnodostępnej (przystosowana dla osób o ograniczonych możliwościach poruszania się).

- część zaplecza dostępna z sali sprzedaży oraz bezpośrednio z zewnątrz, w skład której wchodzi: magazyny, pomieszczenie socjalne z węzłem sanitarnym.

Wejście główne do sklepu jest usytuowane w ścianie witrynowej. Ściana witrynowa przeszklona w konstrukcji profili aluminiowych. Witryna zostanie wyposażona w jednoskrzydłowe drzwi otwierane.

Stacja pracuje w systemie całodobowym.

Obiekt zaprojektowano dla zatrudnienia 5 osób w systemie dwuzmianowym:

- o Pierwsza zmiana - 3 os.
- o Druga zmiana - 2 os.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna

Budynek zaprojektowany został na planie prostokąta o wymiarach zewnętrznych 10,16m x 6,26m i wysokości 4,30 m. Dach płaski.

W budynku handlowym stacji paliw zaprojektowano okładziny z płyt elewacyjnych wysokiej jakości, witryny szklane w ramach aluminiowych, oraz zastosowano wszystkie inne materiały wykończeniowe elewacji o wysokiej estetyce.

Kolorystyka budynku zgodna ze standardem ORLEN SA, elewacje- kolor RAL 9006 srebrny aluminiowy, ślusarka w kolorze ciemnoszarym RAL 7022, narożniki fryzu w kolorze czerwieni- RAL 3020 jak na rysunkach elewacji.

4. Charakterystyczne parametry techniczne obiektu budowlanego

a. Kubatura obiektu - 272,2 m³

b. Zestawienie powierzchni:

Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. m ²
1	Sklep	20,14
2	Toaleta klientów	4,84
3	Pom. magazynowe I	5,80
4	Pom. porządkowe	0,75
5	Korytarz	7,79
6	Pom. socjalne	8,40
7	Toaleta pracowników	3,04
8	Pom. magazynowe II	2,85
Powierzchnia użytkowa razem:		53,60

Powierzchnia użytkowa - 53,60 m²

Powierzchnia zabudowy – 63,60 m²

c) wysokość – 4,30 m, długość 10,16 m, szerokość – 6,26 m,

d) liczba kondygnacji - I

e) inne dane niż wskazane w lit. a–d niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej; - nie występują

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Badania techniczne podłoża gruntowego wykonał mgr Janusz Kosierkiewicz z Białegostoku.

Wykonano trzy otwory badawcze 1,2,3. W miejscu lokalizacji obiektów znajduje się nawierzchnia utwardzona oraz trawniki. Górną warstwę gruntową stanowi glina twardoplastyczna do głębokości ok. 3,4m poniżej poziomu terenu. Poniżej występują piaski drobne w stanie średniozagęszczonym $I_d=0,40$. Woda gruntowa występuje na rzędnej ok. 6,5m poniżej poziomu terenu.

Warunki gruntowe posadowienia proste, woda gruntowa występuje poniżej poziomu posadowienia.

Posadowienie budynku należy do I kategorii geotechnicznej

Zasyпки fundamentów i podsypkę pod płytę posadzki wykonać z pospólki różnoziarnistej wymieszanej z kruszonką żwirową i zagęszczonej warstwami mechanicznie do $J_s \geq 1,0$. Jakość zagęszczenia powinien skontrolować uprawniony geotechnik i potwierdzić wpisem w dzienniku budowy.

Płytę fundamentową zaprojektowano jako monolityczną płytę żelbetową o rzucie dostosowanym do obrysu budynku, podparcia elementów konstrukcyjnych, zgodnie z dokumentacją konstrukcyjną i rysunkami. Zaprojektowano płytę o grubości 20 cm zbrojoną dwukierunkowo górną i dolną siatkami z prętów.

6. UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU I ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE

6.1 Opis konstrukcji

Budynek zaprojektowany został w konstrukcji stalowej. Konstrukcję nośną stanowią słupy stalowe dwuteowe. Opis konstrukcji wg branży konstrukcyjnej. Elementy stalowe konstrukcji będą wykonane w technologii połączeń spawanych, sprefabrykowane w warsztacie zabezpieczonych antykorozyjnie przez ocynkowanie, skręcane na budowie w połączeniach śrubowych. Pokrycie dachu budynku stanowi blacha ocynkowana trapezowa T92 w kolorze RAL 9002. Słupy konstrukcyjne stoją na monolitycznej płycie żelbetowej. Należy stosować beton z dodatkiem środka wodoszczelnego W6, Powierzchnie pionowe ścian fundamentowych zabezpieczyć izolacją przeciwwodną - emulsja bitumiczna.

6.2 Rozwiązania materiałowe

Wszystkie zastosowane materiały i wyroby budowlane muszą posiadać atesty, certyfikaty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Przegrody budowlane

Ściana zewnętrzna	Płyta warstwowa mikroprofilowana z rdzeniem PIR gr. 12,0cm - $U_c=0,20 \text{ W/m}^2\text{K}$ Pustka powietrzna Płyta gk 2x1,25 cm
Dach	Papa polimerowo-asfaltowa Papa podkładowa asfaltowa Wełna mineralna np. Hardrock max - 2 warstwy o łącznej gr. 27 cm - $U_c=0,15 \text{ W/m}^2\text{K}$ lub alternatywnie płyty PIR -17cm – $U_c=0,15 \text{ W/m}^2\text{K}$ Papa paroizolacyjna Blacha trapezowa powlekana T 92 Konstrukcja stalowa Pustka powietrzna Sufit podwieszany modułowy
Podłoga na gruncie	Podbudowa piaskowa stabilizowana gr. 30 cm Podbudowa betonowa B10 gr. 10 cm Papa podkładowa Płyta betonowa zbrojona gr. 20cm Płyty styropianowe posadzkowe gr. 10cm Folia Wylewka betonowa ze zbroj. rozproszonym Płytki ceramiczne gresowe klejone gr. 2,0cm Podłoga na gruncie - $U_c=0,27 \text{ W/m}^2\text{K}$
Witryna zewnętrzna	Ślusarka ze szkłem – zestaw $U < 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ – szkło w klasie P4
Okna	Ślusarka ze szkłem – zestaw $U = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ – szkło w klasie P4
Drzwi zewnętrzne	Pełne drzwi zewnętrzne aluminiowe - $U=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$

Elementy przegród budowlanych spełniających współczynnik przenikania ciepła $U_c(\max)$ i $U(\max)$ do 12.2020 roku

- ściana zewnętrzna $U_c = 0,20 \text{ W/m}^2\text{K} = U_c(\max) = 0,20 \text{ W/m}^2\text{K}$
- podłoga na gruncie $U_c = 0,27 \text{ W/m}^2\text{K} < U_c(\max) = 0,3 \text{ W/m}^2\text{K}$
- dach - $U_c = 0,15 \text{ W/m}^2\text{K} < U_c(\max) = 0,15 \text{ W/m}^2\text{K}$
- ślusarka aluminiowa okienna (ślusarka ze szkłem – zestaw) $U = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K} = U(\max) 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ - szkło w klasie P4
- drzwi zewnętrzne aluminiowe - $U = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K} < U(\max) = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$
- witryna zewnętrzna aluminiowa (ślusarka ze szkłem - zestaw) $U < 0,9 \text{ W/m}^2\text{K} < U(\max) = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ - szkło w klasie P4

Projektowana witryna zewnętrzna o współczynniku przenikania ciepła $U < 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Wielkość pozostałych okien oraz przegród szklanych i przeźroczystych zgodna z wymaganiami Załącznika nr 2 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Współczynnik przepuszczalności energii całkowitej promieniowania słonecznego okien oraz przegród szklanych i przeźroczystych nie może być większy niż 0,35.

Warunek ten nie musi być spełniony dla powierzchni skierowanych w kierunkach od północno - zachodniego do północno - wschodniego (kierunek północny +/- 45°).

W zależności od usytuowania obiektu względem stron świata w zestawieniu ślusarki należy wyspecyfikować rodzaj szklenia dla poszczególnych okien i zestawów.

6.3. Elementy konstrukcyjne

ELEMENTY FUNDAMENTOWE		
Płyta monolityczna betonowa zbrojona siatkami, górą i dołem	gr. 20 cm	Beton klasy B30, W8, stal A-IIIN
ELEMENTY KONSTRUKCJI STALOWEJ		
Słupy nośne	wg proj. konstrukcji	
Podkonstrukcja pod ściany osłonowe	wg proj. konstrukcji	
ELEMENTY ŚCIAN OSŁONOWYCH		
Płyty warstwowe mikroprofilowane z rdzeniem PIR np. BALEXTHERM-PU-W-PLUS 100.1000 / lub 100.1050 /	gr.12 cm, szer.1000 lub 1050mm, dł. do 18m	płyty ściennne z ukrytym łącznikiem do mocowania w poziomie, współczynnik przenikania ciepła przegrody $U_c=0,20$ W/m ² K
ŚCIANY WEWNĘTRZNE		
Ściany w systemie g-k	gr.10cm, 7,5cm, 12,5cm	profile CW/UW ryflowane wzmocnione, rozstaw max co 60cm, opłytywanie obustronne płytami 12,5 mm na wysokość 3,10m
DACH		
Blacha trapezowa	T 92	blacha trapezowa ocynkowana, powlekana powłoka poliestr mat, grubość blachy 1,55 mm, kolor RAL 9002

6.4. Izolacje

IZOLACJE			
PRZECIWWODNE poziome	papa podkładowa	gr.3,4 mm, SBS, osnowa, włóknina poliestrowa	-na stopach fundamentowych, -na podbudowie betonowej z betonu B15
	papa podkładowa	gr.3,4 mm SBS, osnowa, włóknina poliestrowa klejona na zakład	-na ociepleniu ze styropianu EPS-100, pod płytą zbrojoną
	papa podkładowa	gr.3,4 mm SBS, osnowa, włóknina poliestrowa	-na ociepleniu dachu
	papa polimerowo-asfaltowa modyfikowana, wierzchniego krycia termozgrzewalna	gr.5,0mm SBS, osnowa, włóknina poliestrowa	-warstwa wierzchnia pokrycia dachowego
	folia w płynie		-posadzki w pomieszczeniach mokrych
PRZECIWWODNE pionowe	masa bitumiczna		-na fundamentach
	membrana izolacyjna samoprzylepna	gr.1,5mm podwójnie laminowana folia polietylenowa z bitumiczno-kauczukową masą klejącą uszczelniającą	-czoło warstw podłogi na gruncie
	folia w płynie		-ściany w pomieszczeniach mokrych

PAROIZOLACJA pozioma	papa paroizolacyjna polimerowo-asfaltowa , samoprzylepna	gr.4,0mm włókno szklane+ folia aluminiowa (opór dyfuzyjny SD 600)	-na górnej warstwie blachy trapezowej dachu
IZOLACJE CIEPLNE poziome	Styropian EPS-100	gr.10cm $\lambda=0,035 \text{ W/m}^2\text{K}$,	- nad płytą fundamentową
	wełna mineralna	Wełna mineralna np. Hardrock max - 2 warstwy o łącznej gr.27 cm lub alternatywnie płyty PIR -17cm NRO	- na dachu
IZOLACJE CIEPLNE pionowe	styrodur	gr.10cm $\lambda=0,035 \text{ W/m}^2\text{K}$, adsorpcja wody przez dyfuzję $\leq 5\%$	-ocieplenie czołowo
IZOLACJE AKUSTYCZNE	wełna mineralna	gr.5cm gęstość 14-70 kg/m ³	-w ścianach g-k w pomieszczeniach sanitarnych

6.5. Materiały wykończeniowe wewnętrzne

Nazwa pomieszczenia	sufit	ściany	podłogi	cokół
Sala sprzedaży	Podwieszany modułowy 60x60 cm płyty, modele kasetonów wg aktualnych kart katalogowych ORLEN	Płyty g-k malowane farbą lateksową, strefa bistro- farba, fragmentami płytki ceram. rodzaj płytek wg aktualnych kart katalogowych ORLEN	Płytki gresu 60x60cm rodzaj płytek wg kart katalogowych ORLEN	z płytek ceramicznych wys.10 cm, rodzaj płytek wg aktualnych kart katalogowych ORLEN
Pomieszc. sanitariatów	Podwieszany modułowy 60x60 cm płyty, modele kasetonów wg aktualnych kart katalogowych ORLEN	Płyty g-k wodoodporne „zielone” obłożone płytkami ceramicznymi na całą wysokość pomieszczenia wg aktualnych kart katalogowych	Płytki gresu 60 x60 cm rodzaj płytek wg aktualnych kart katalogowych ORLEN	z płytek ceramicznych wg aktualnych kart katalogowych ORLEN
korytarz	Podwieszany modułowy 60x60 cm płyty, modele kasetonów wg aktualnych kart katalogowych ORLEN	Płyty g-k malowane farbą lateksową, kolorystyka wg aktualnych kart katalogowych. Do wysokości 120cm blacha nierdzewna gr. 1mm	Płytki gresu 30x30cm rodzaj płytek wg aktualnych kart katalogowych ORLEN, fuga szer.2mm	wg aktualnych kart katalogowych ORLEN
Pokój socjalny z szatnią	Podwieszany modułowy 60x60 cm płyty, modele kasetonów wg aktualnych kart katalogowych ORLEN	Płyty g-k malowane farbą lateksową, fragmentami fartuch przy szafkach z płytek ceram. wg aktualnych kart katalogowych	Płytki gresu 30x30 cm rodzaj płytek wg kart katalogowych ORLEN	z płytek ceramicznych wys.10 cm, rodzaj płytek wg aktualnych kart katalogowych ORLEN
magazyny	Podwieszany modułowy 60x60 cm płyty, modele kasetonów wg aktualnych kart katalogowych ORLEN	Płyty g-k malowane farbą lateksową, kolorystyka wg aktualnych kart katalogowych	Płytki gresu 30x30 cm rodzaj płytek wg aktualnych kart katalogowych ORLEN	z płytek ceramicznych wys.10 cm, rodzaj płytek wg aktualnych kart katalogowych ORLEN

a) ściany

Ściany wewnętrzne zaprojektowano w technologii systemu gips-karton (GK) o zmiennym przekroju poziomym z wypełnieniem z wełny mineralnej wg tabeli. Konstrukcja z profili systemowych 50 i 75 mm wzmocnionych, wysokość profili do 4,2m, rozstaw profili co 60 cm.

konstrukcja	opłytowanie	wypełnienie	Klasa odporności ogniowej [min.]	Izolac. Akust. [dB]	Masa ściany [kg]	Wysokość [mm]	Gr. ścian y [cm]	zastosowanie
CW/UW 75/50 RYFLOWANY WZMOCNIONY	Płyta g-k gr.2x 12,5mm-jednostron.	Nie wymaga się	EI 30	POMIJA SIĘ	Od 15kg/m ²	3700	Od 10,5 cm	Ściany osłonowe ścian zewnętrznych
CW/UW 50 RYFLOWANY WZMOCNIONY	Płyta g- k gr.2x12,5 mm obustronne	WEŁNA MIN. dowolna gęst. 14-70kg/m ³	EI 30	Do 55 dB	50 kg/m ²	3700	10cm	ściany działowe, ściany z instalacjami sanitarnymi,
CW/UW 75 RYFLOWANY WZMOCNIONY	Płyta g-k gr.2x 12,5mm obustronne	WEŁNA MIN. dowolna gęst. 14-70kg/m ³	EI 30	Do 55 dB	50 kg/m ²	3700	12,5 cm	Ściany z instalacjami elektr. i teletech.

Objaśnienia:

- CW50 - profil stalowy o szerokości 50 mm
- 1x12,5 - płyta gipsowa jednokrotna grubości 12,5 mm

Poziome profile ścian działowych mocowane do płyty podłogowej za pomocą kołków oraz do blachy trapezowej. Profile pionowe stanowiące słupki konstrukcyjne ścian działowych ustawia się w poziomych profilach. Rozstaw pionowej konstrukcji do 60 cm. Nad słupkami konstrukcyjnymi należy zachować min.3 cm wolnej przestrzeni. Płyty gipsowo-kartonowe montowane tylko do konstrukcji pionowej na wysokość 3,1m.

W ścianach pomieszczeń sanitarnych zastosowano :

- wzmocnienia pod uchwyty dla osób niepełnosprawnych,
- stelaże typu Geberit na zamontowanie muszli, pisuarów, umywalek.

W sali sprzedaży projektuje się zabudowę nad lodówkami w systemie g-k zgodnie z aktualnymi kartami katalogowymi.

Ściany w pomieszczeniach sanitarnych na pełną wysokość, w aneksie gospodarczym na wysokość 210 cm wykończone płytkami ceramicznymi zgodnie z aktualnymi kartami katalogowymi. W pomieszczeniu socjalnym rzędy płytek pomiędzy blatem i szafkami wiszącymi. Układać od poziomu ok. 82cm (ok. 3cm poniżej blatu). Na ścianach bocznych pasy ok. 60cm - na szerokość blatu. Narożniki wewnętrzne bez listew narożnych, wykończone silikonem pleśniobójczym w kolorze RAL 7047. Narożniki zewnętrzne z listwą narożną PCV grubość 6 mm, w kolorze RAL 7047.

Wykończenie pozostałych ścian farba lateksowa, zmywana. Kolorystyka farb zgodnie z aktualnymi kartami katalogowymi. Na stykach ścian z posadzką wewnątrz budynku należy wykonać cokolik wys. 10 cm z płytek posadzkowych zgodnie z aktualnymi kartami katalogowymi ORLEN S.A. Zabezpieczyć narożniki wypukłe ścian.

W ciągach komunikacyjnych zaplecza układać blachę nierdzewną o grubości ok 1mm do wysokości 120cm.

Uwaga: na sali sprzedaży nie wykonywać cokolików w miejscu występowania regałów wysokich.

W miejscach kolizyjnych zastosować odboje, zabezpieczające przed uderzeniem kłamki o ścianę.

b) Posadzki

Posadzka w sali sprzedaży została zaprojektowana z płytek gresowych o wymiarach 60 x 60 cm, na zapleczu o wymiarach 30 x 30 cm, rodzaj posadzki ceramicznej zgodnie z aktualną kartą katalogową ORLEN.

W strefie wejściowej, na osi drzwi w posadzkę wpuszczono wycieraczkę gumową na metalowej kratownicy nośnej np. systemową firmy EMCO .

c) Sufity

Sufit podwieszony w sali sprzedaży modułowy 60x60cm, profile mocowane do blachy trapezowej, z wypełnieniem płytami, modele kasetonów zgodnie z obowiązującą kartą katalogową sufitów, wg

standardu ORLEN, poziom spodu płyt +3.0m. Na zapleczu sufity o konstrukcji jak na sali sprzedaży z wypełnieniem płytami, modele kasetonów zgodnie z obowiązującą kartą katalogową sufitów, wg standardu ORLEN, poziom spodu płyt +3,0m.

d) Oświetlenie

Oświetlenie w sali sprzedaży, na zapleczu stacji oraz w toaletach dla klientów zgodnie z opracowaniem branżowym.

6.6. Materiały wykończeniowe zewnętrzne

a) Ściany zewnętrzne

panelowe z płyt warstwowych z blachy powlekanej w kolorze RAL 9006, układane poziomo. Płyty o długości do 18,0m, połączenia dylatacyjne płyt na ścianie frontowej i ścianie tylnej budynku wg rozwiązań producenta płyt w akceptacji ORLEN. Wysokość pasa poziomego 105 cm. Zaprojektowano użycie 4 całych płyt. Producent płyt musi w swej ofercie posiadać system listw wykończeniowych i maskujących.

b) Warstwy dachu

Dach jako stropodach niewentylowany w konstrukcji lekkiej płyty dachowej wykonanej z blachy trapezowej TR92 układanej na konstrukcji stalowej. Na blachę układa się izolację paroizolację, wełnę mineralną np. Hardrock max 2 warstwy o łącznej gr.27 cm.

Pokrycie stanowi jednia warstwa papy podkładowa klejona na zakład i papa polimerowo-asfaltowa modyfikowana wierzchniego krycia termozgrzewalna. Przebiecia na dachu np. fartuchy dla podstaw dachowych projektuje się w rozwiązaniach systemowych. Uszczelnienie przebić metodą np. Kemper System.

c) Obróbki dachowe

Obróbki blacharskie systemowe zgodnie z katalogiem dostawcy płyt warstwowych.

Na dachu przewidziano szereg przebić dachowych: na kolano wyrzutowe, na kolano czerpni, kable elektryczne, podłączenie agregatorów i skraplaczy, odpowietrzenia pionów kanalizacyjnych, wentylator dachowy wywiewny z pomieszczeń sanitarnych. Na dachu zaprojektowano platformę w konstrukcji stalowej, która stanowi podstawę dla skraplaczy klimatyzacyjnych i agregatów urządzeń chłodniczych. Obróbki przebić na dachu wykonać systemowo.

d) Kolorystyka

ściany	płyty warstwowe z rdzeniem PIR, montowane w poziomie	kolor srebrny RAL 9006
cokoły	z blachy stalowej nierdzewnej, gr.1 mm, wg detalu	
obróbki blacharskie	zgodne z katalogiem dostawcy płyt warstwowych	kolor srebrny RAL 9006
ślusarka okienna i drzwiowa	aluminiowa	kolor RAL7022
elementy wizualizacji	wg standardów ORLEN- dla stacji ORLEN	kolor czerwony RAL 3020 kolor szary RAL 7047,7001,7012, 7022 RAL 9006

6.8. Okna i drzwi

Ślusarka zewnętrzna

a) okna

Ślusarka aluminiowa kolor RAL 7022 z przekładką termiczną, szklenie dwukomorowe szyba zewnętrzna-szkło bezpieczne 8 mm. Ślusarka ze szkłem – zestaw - $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ - szkło w klasie P4. Wszystkie okna na zapleczu budynku uchylne, z klamką na wysokości do 180 cm, szklone szkłem bezpiecznym. W oknach pomieszczeń zaplecza od zewnątrz systemowy podokiennik aluminiowy

lakierowany, zakończony zaślepkami. Od wewnątrz parapet wykonany z płytek podłogowych zakończonych listwą aluminiową.

b) drzwi zewnętrzne

Drzwi na zaplecze aluminiowe, wypełnione panelem (blacha aluminiowa-styropian-blacha aluminiowa), wyposażone w samozamykacz i dwa zamki, kolor RAL 7022. Drzwi zewnętrzne aluminiowe - $U=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ - szkło w klasie P4.

c) witryna

Witryna w systemie fasady aluminiowej CW-50 , na wysokość 3,2m kolor RAL 7022. Profile aluminiowe z przekładką termiczną o podwyższonej izolacyjności. Wypełnienie fasady ze szkła zespolonego bezpiecznego białego THERMOFLOAT . W skrajnych polach fasady nawietrzaki systemowe. W ścianie frontowej zlokalizowano drzwi zewnętrzne jednoskrzydłowe uchylne. Dla całego zestawu witryny $U < 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ - szkło w klasie P4.

e) Stolarka wewnętrzna

Drzwi wewnętrzne o przeznaczeniu dla budynków użyteczności publicznej – gładkie, konstrukcja z płyt wiórowych otworowych, okleinowana HPL/CPL (zgodnie z kartą katalogową) , z ościeżnicą regulowaną, z 3 zawiasami, z zamkiem podklamkowym.

Drzwi z sali sprzedaży na zaplecze i do zespołu toalet ogólnodostępnych aluminiowe RAL 7022, przeszklone w górnej części szkłem pojedynczym, lustrzanym, grafitowym 40%, hartowanym gr. 6mm w formie lustra weneckiego, wyposażone w samozamykacz. Drzwi wykończone frezowanym pasem ze stali nierdzewnej wraz z frezowanymi piktogramami.

Ościeżnica stalowa regulowana – RAL 7022. Drzwi wzmocnione o podwyższonych parametrach technicznych.

UWAGA

Do drzwi wewnętrznych, w których zastosowano zawiasy umożliwiające wykładanie drzwi na ścianę, należy zamontować odboje zabezpieczające przed uderzaniem klamką w ścianę. Odboje takie należy również zastosować wszędzie tam gdzie rozwieranie drzwi narażałoby na uszkodzenia ścian lub elementów wyposażenia budynku.

Stolarkę i ślusarkę wykonać zgodnie z aktualnymi kartami katalogowymi ORLEN

6.9. Wyposażenie obiektu

a) Elementy reklam zewnętrznych i wewnętrznych, tablice informacyjne, meble sali sprzedaży, biura, pomieszczenia socjalnego, szatni, magazynów wg standardów ORLEN.

b) Wyposażenie w urządzenia jak lodówki, chłodziarki, telefon, bankomat zgodnie z ustaleniami pomiędzy ORLEN a firmami dostawczymi.

c) Wyposażenie w urządzenia sanitarne :

- w sanitariatach - umywalki ceramiczne wg aktualnej karty katalogowej ORLEN
- zlew stalowy pojedynczy z ociekaczem w pomieszczeniu socjalnym
- zlew stalowy pojedynczy w pomieszczeniu w aneksach gospodarczych
- zlew na sali sprzedaży zgodnie z kartami katalogowymi ORLEN

W toalecie pisuar na stelażu, umywalka podwieszana, baterie stojące jednouchwytowe z mieszaczami, chromonikłowe.

Wszystkie urządzenia ceramiczne w kolorze białym. Toaleta przystosowana dla osób niepełnosprawnych wyposażona jest w umywalkę oraz pochwyt, muszlę oraz dwa systemowe uchwyty dla niepełnosprawnych ze stali nierdzewnej. Kratki ściekowe np. Kludi 10x10cm z blachy nierdzewnej. Toalety wyposażone w podajniki ręczników papierowych/suszarki i mydła w płynie. Nad umywalkami lustro o wymiarach 60(80)x120 cm z taśmą led.

Nazwa	Wymiar	materiał	ilość	pomieszczenia	uwagi
Zlew jednokomorowy	50x40cm	stal nierdz.	1	aneks porządkowy	na wys.50 cm
Zlew jednokomorowy z ociekaczem	80x 60 cm	stal nierdz.	1	pom. socjalne	
Zlew	wg karty ORLEN	stal nierdz.	1	sala sprzedaży	W23 wpuszczany w blat
Umywalka podwieszana	wg karty ORLEN	ceramiczna	1	łazienka personelu	wg karty ORLEN
Umywalka podwieszana	wg karty ORLEN	ceramiczna	1	toaleta kobiet/mężczyzn/ niepełnospr.	dla osób niepełnospr.
Muszla WC	wg karty ORLEN	ceramiczna	1	toaleta kobiet/mężczyzn/ niepełnospr.	dla osób niepełnospr. stelaż podwieszany
Pisuar	wg karty ORLEN	ceramiczny	1	toaleta kobiet/mężczyzn/ niepełnospr.	z radarowym zaworem spustowym i termicznym systemem splukującym
Muszla WC		ceramiczny	1	toaleta personelu	kompakt

d) wyposażenie inne

Gaśnice- przewiduje się 3 gaśnice proszkowe 6 kg ABC

7. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Budynek handlowy stacji paliw jest dostosowany dla osób niepełnosprawnych. Zaprojektowano wejście z poziomu chodnika, szerokość przejść w sali sprzedaży spełnia wymagania szerokości, wydzielono toaletę ogólnodostępną przeznaczoną dla osób niepełnosprawnych.

8. DANE TECHNOLOGICZNE

Budynek handlowy stacji paliw stanowi jeden z elementów stacji paliw. Jest powiązany instalacjami z dystrybutorami paliwowymi, stanowiskiem tankowania gazu LPG.

9. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE

Budynek handlowy jest wyposażony w następujące instalacje:

- instalacja wody zimnej
- instalacja wody ciepłej
- instalacja kanalizacji sanitarna
- instalacja kanalizacji deszczowej
- instalacja CO
- instalacja wentylacji nawiewnej i wywiewnej
- instalacja klimatyzacji
- instalacja elektryczna
- instalacja siłowa
- instalacja gniazd wtykowych
- instalacja oświetlenia
- instalacja telefoniczna
- instalacja komputerowa
- instalacja sterownicza
- instalacja alarmowa
- instalacja odgromowa
- instalacja połączeń wyrównawczych
- instalacja telewizji przemysłowej

9.1. Instalacje CCTV (telewizja przemysłowa)

1. Warunki odbioru systemu telewizji przemysłowej na stacji paliw

1.1. Odbiór jakościowy zainstalowanego systemu:

- 1.1.1. Próba rejestracji obrazu każdej z dedykowanej kamer w nocy i w dzień z identyfikacją numerów rejestracyjnych pojazdu;
- 1.1.2. Próba rejestracji obrazu każdej z dedykowanej kamer w nocy i w dzień z identyfikacją osób wchodzących na salę sprzedaży;
- 1.1.3. Próba rejestracji obrazu każdej z dedykowanej kamer w nocy i w dzień z identyfikacją banknotów przy stanowiskach kasowych;
- 1.1.4. Próba zgrania materiału na płytę DVD dual layer;
- 1.1.5. Próba komunikacji z systemem centralnym (dwukierunkowy przepływ danych zgodnie ze specyfikacją systemu centralnego);
- 1.1.6. Próba identyfikacji osoby przy kradzieży produktu z półki z olejami;
- 1.1.7. Próba podtrzymania napięcia gwarantowanego wraz z symulacją długotrwałego zaniku zasilania, trwającego powyżej dopuszczalnego progu przewidzianego dla baterii UPS (zapis danych oraz poprawne zamknięcie systemu po określonym czasie braku zasilania oraz odtworzenie stanu systemu istniejącego przed zanikiem napięcia, z zapisem informacji o zdarzeniu w rejestratorze)

1.2. Odbiór dokumentacji systemu, w skład której wchodzi:

- 1.2.1. Charakterystyka występujących zagrożeń
- 1.2.2. Ogólne założenia koncepcyjne systemu CCTV
- 1.2.3. Szczegółowe wymagania techniczno-funkcjonalne
- 1.2.4. Zasilanie systemu
- 1.2.5. Instalacja kablowa
- 1.2.6. Wykaz zainstalowanych urządzeń
- 1.2.7. Rysunki:
 - Schemat rozmieszczenia urządzeń wewnętrznych
 - Schemat rozmieszczenia urządzeń zewnętrznych
 - Schemat blokowy systemu
- 1.2.8. Karty katalogowe urządzeń
- 1.2.9. Protokół z pomiarów elektrycznych
- 1.2.10. Płyta z nagraniem materiałem filmowym

Dokumentacja powykonawcza w formie elektronicznej przekazana do RIR

2. Standard okablowania stosowany podczas instalacji monitoringu CCTV

Pozycja	Standard A		Standard B	
	Rodzaj kabla	Uwagi	Rodzaj kabla	Uwagi
Kamera zewnętrzna – wizja	XzWDXpek 75 - 1,0/4,8	Tylko w przypadku kamer zewnętrznych montowanych bezpośrednio na budynku stacji	RG 59	
	YWD 75 - 0,59/3,7			
Kamera zewnętrzna – zasilanie	OMY 3x1,5		OMY 2x1	Okrągły
Kamera wewnętrzna – wizja	YWD 75 - 0,59/3,7		RG 59	
Kamera wewnętrzna – zasilanie	OMY 2x0,75		OMY 2x0,75	Okrągły
Monitor sklep – wizja	YWD 75 - 0,59/3,7		RG 59	
Monitor sklep – zasilanie	OMY 3x1,5		OMY _{zo} 3x1,5	Zakończony gniazdem
Monitor biuro –	Kabel SVGA lub kabel		Kabel SVGA z	

wizja	zespólny Keyboard/SVGA/Mouse		ferrytem	
Monitor biuro – zasilanie	OMY 3x1,5		OMYżo 3x1,5	Zakończony gniazdem
Klawiatura – sklep (lada)	UTP 4x2x0,5		Kabel telefoniczny 6 żył	Płaski do zaciśnięcia w RJ
Klawiatura, mysz – biuro	Przedłużacz PS2/USB lub kabel zespólny Key/SVGA/Mouse	- klawiatura i mysz często oddalone od komputera ok.. 15mb (licząc odległość w linii kabla)	Skrętka 5 kat.	
Szafa RACK – zasilanie	YDY 3x2,5		YDYżo 3x2,5	Zakończony gniazdem

- a. Wszystkie urządzenia CCTV (kamery, monitory, klawiatury, mysz, konsole sterujące) są podłączane do rejestratora.
- b. Do kamer wewnętrznych i zewnętrznych zawsze idą dwie pary kabli - zasilający i sygnałowy.
- c. Do monitorów (biuro, sklep) zawsze idą dwie pary kabli - zasilający i sygnałowy

Producenci nie zalecają stosowania w przepustach/peszlach kabla zasilającego i sygnałowego. Kable należy umieszczać w osobnych przepustach/peszlach.

10. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych;

Lokale mieszkalne nie występują. Budynek handlowy stacji paliw stanowi 1 lokal użytkowy.

11. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego – liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych;

- nie dotyczy

12. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze;

Budynek został przystosowany do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne ruchowo. Przy wejściu podjazd dla wózków inwalidzkich, szerokość drzwi wejściowych 100 cm, drzwi do toalety szer. 90 cm. W toalecie powierzchnia manewrowa dla wózka inwalidzkiego 150x150 cm. Zaprojektowano toaletę z wyposażeniem dla niepełnosprawnych ruchowo.

13. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych,

Zapotrzebowanie na wodę ok. 1,40m³/dobę z miejskiej sieci wodociągowej

Zaprojektowana instalacja doziemna kanalizacji sanitarnej odprowadzać będzie ścieki z budynku do kanalizacji gminnej poprzez przebudowywane przyłącze kanalizacyjne.

Wody opadowe z połaci dachowych, z rejonu placu dystrybucyjnego, punktu wlewu paliwa, oraz z odwodnienia studzienek zalewowych nad zbiornikami paliwa i placu manewrowego będą odprowadzone za pomocą wpustów deszczowych i korytek odpływowych do instalacji kanalizacji deszczowej i oczyszczone w separatorze koalescencyjnym.

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,

Stacja paliw nie powoduje zwiększenia ponad normy emisji zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych wynikających z funkcjonowania obiektu. Emisje będą mniejsze niż wartości najwyższych dopuszczalnych chemicznych, pyłowych i fizycznych czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy, określonych w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 29 listopada 2002 r. (Dz. U. Nr 217, poz. 1833).

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,

W przypadku gospodarowania odpadami należy postępować zgodnie z Ustawą o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. Nr 62, poz. 628). Odpady powinny być zbierane w sposób selektywny. Odpady metali, tworzyw sztucznych, opakowań, tektury będą przekazywane do recyklingu. Zapobiegać powstawaniu odpadów oraz minimalizować ich ilości poprzez selektywne wykorzystywanie surowców i ograniczanie strat w produkcji, wprowadzanie modernizacji technologicznych. Odpady należy gromadzić w odpowiednich opisanych pojemnikach, atestowanych, odpornych na ich działanie. Magazynować odpady bezpiecznie dla środowiska oraz zdrowia ludzi tj. w zależności od rodzajów odpadów, ich stanu skupienia oraz składu chemicznego.

Jeżeli z przyczyn technicznych ich powtórne wykorzystanie będzie niemożliwe, odpady te będą przekazane firmie specjalizującej się w ich dalszym przetwarzaniu - recyklingowi lub składowaniu i unieszkodliwianiu. ORLEN powierza gospodarowanie odpadami wytwarzanymi na podstawie zawieranych umów innym podmiotom posiadającym odpowiednie uprawnienia do prowadzenia działalności w zakresie zbierania, transportu, odzysku i unieszkodliwiania odpadów.

Ilości wytwarzanych odpadów na stacji paliw

Kod	Nazwa odpadu	Ilość (Mg/rok)
Odpady niebezpieczne		
13 05 02	Szlamy z odwadniania olejów w separatorach - wytwórcą odpadów będzie firma świadcząca usługę czyszczenia separatorów	0,1
15 01 10	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	0,05
15 02 02	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB)	0,05
16 02 13	Zużyte świetlówki zawierające rtęć – wytwórcą odpadów będzie firma serwisująca, do której należy również wymiana świetlówek	0,03
16 07 08	Odpady zawierające ropę naftową lub jej produkty - Szlamy ze zbiorników magazynowania paliw - wytwórcą odpadów będzie firma świadcząca usługę opróżniania zbiorników	1,3
Odpady inne niż niebezpieczne		
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	0,2
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	0,1
15 01 06	Zmieszane odpady opakowaniowe	0,5
15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	0,10
20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	5,00

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,

W wyniku przebudowy stacji paliw nie występuje ponadnormatywna emisja hałasu i drgań. Stacja paliw emituje nieznaczny hałas do środowiska. Analiza zmian stanu akustycznego środowiska od planowanego przedsięwzięcia wykazała, że przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać ponadnormatywnie na obszary wrażliwe akustycznie – tereny mieszkaniowe.

Najbliższy teren chroniony akustycznie to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Najbliższy budynek mieszkalny jest oddalony 19,1 m od projektowanego dystrybutora LPG oraz 21,8m od projektowanego budynku handlowego. Od strony najbliższego budynku mieszkalnego usytuowany jest istniejący ekran akustyczny wys 3m.

Dla tej zabudowy dopuszczalny poziom hałasu wynosi 50 dB w porze dnia i 40 dB w porze nocy.

Promieniowanie elektromagnetyczne i jonizujące wytwarzane przez obiekt są znacznie niższe od wartości dopuszczalnych określonych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. 2019 poz. 1839).

e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne– uwzględniając, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami;

Na terenie projektowanej inwestycji rośnie świerk, zasadzony przez obsługę stacji paliw, kolidujący z projektowaną zabudową. Tuja szmaragd i dwa drzewa liściaste nie kolidują z planowaną przebudową.

Projektowana inwestycja nie będzie powodowała zanieczyszczenia gruntu i wód podziemnych. Nawierzchnie wewnętrznych układów komunikacyjnych stacji oraz parkingów uszczelnić z wykorzystaniem kostki betonowej wibroprasowanej. Powierzchnie utwardzone wyprofilowane w sposób umożliwiający odbiór ścieków deszczowych do kanalizacji deszczowej. Wszystkie instalacje, kanalizacji deszczowej i sanitarnej zaprojektowano jako szczelne z odpowiednio dobranych materiałów. Wody opadowe z dachów, i placu manewrowego będą odprowadzone za pomocą wpustów deszczowych i korytek odpływowych do instalacji kanalizacji deszczowej i po oczyszczeniu w separatorze koalescencyjnym z odszłamiaczem do kanalizacji sanitarnej.

14. OPIS TECHNOLOGII

14.1.Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt technologiczny w budynku handlowym stacji paliw

14.2.Podstawa opracowania

1. Obowiązujące akty prawne

- Opinia Państwowego Zakładu Higieny (PZH) 1302/08 z dnia 13.05.2008r. o bezpieczeństwie dla konsumenta procedury przygotowania hot-doga francuskiego i hamburgera opracowana na podstawie przedłożonego „Projektu technologii gastronomicznej” z 2008r. dla obiektów jakimi są Stacje Paliw, zawierającego plan układu funkcjonalnego oraz instrukcje sanitarno-higieniczną jak również szczegółową „instrukcję przygotowania hot-doga francuskiego i hamburgera w sieci stacji ORLEN S.A.
- Rozporządzenie (WE) Nr 178/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 28 stycznia 2002r ustanawiające ogólne zasady i wymagania prawa żywnościowego, powołujące Europejski Urząd ds. Bezpieczeństwa Żywności i ustanawiające procedury w zakresie bezpieczeństwa żywności.
- Rozporządzenie (WE) Nr 853/2004 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 29 kwietnia 2004r w sprawie higieny środków spożywczych (Dz. Urz. UE L 139 z 30 kwietnia 2004r).
- Ustawa o bezpieczeństwie żywności i żywienia (Dz. U. 2019, poz. 1252 z późn. zm.).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2019 poz. 1065 z późniejszymi zmianami).
- Obwieszczenie ministra gospodarki, pracy i polityki społecznej z dnia 28.08.2003r w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr 169, poz.1650 z późn. zm.).

14.3.Program użytkowy

Na stacji paliw będą wprowadzane różne asortymenty środków spożywczych w przestrzeni sklepu oraz w Café Bistro przez całą dobę. Będzie też wprowadzana do obrotu żywność wygodna do spożycia (ze stanu zamrożenia/schłodzenia będzie bezpośrednio podgrzewana i podawana klientowi w pojedynczym opakowaniu jednorazowym- torebka papierowa z logo, serwetka z logo ORLEN SA/ talerzyk, serwetka, sztucze – wszystko jednorazowego użytku). Asortyment żywności podgrzewanej

przed spożyciem ze stanu schłodzenia będzie uzależniony od przyjętego programu ORLEN SA. Najczęściej będą to bułki i parówki (hot-dogi) oraz kanapki i gorące napoje jak również ciastka i słodkie przekąski.

Surowce schłodzone/zamrożone będą magazynowane w magazynie produktów spożywczych zlokalizowanym na zapleczu w bliskim sąsiedztwie jednostki punktu wprowadzania do obrotu podgrzaną żywność do bezpośredniego spożycia.

Na stacji będzie aneks gospodarczy na sprzęt porządkowy ze zlewem i zaworem czerpalnym.

Dla pracowników przewidziano zgodnie z obowiązującym w tym zakresie ustawodawstwem szatnię wyposażoną w szafki ubraniowe dwudzielne, pomieszczenie sanitarne z toaletą i umywalką oraz ponadto stół, krzesła, zlewozmywak, chłodziarkę i szafki na produkty.

14.4.Zatrudnienie

Przewiduje się, że Café Bistro będzie obsługiwać jedna bądź dwie osoby w zależności od potrzeb w warunkach pracy trzyczmannowej. Pełne zapewnienie właściwych standardów pracy i higieny ze strony pracodawcy będzie zrealizowane dzięki zaprojektowanym i prawidłowo wyposażonym pomieszczeniom sanitarnym, szatni i socjalnym. Prawidłowy układ funkcjonalny ww. zespołu pomieszczeń zapewnia przewidziane wejście do zespołu sanitarnohigienicznego w którym znajduje się umywalka, oraz toaleta. Pomieszczenie socjalne wchodzące w skład układu pomieszczeń pracowniczych będzie wyposażone w zlewozmywak z ociekaczem, chłodziarkę podblatową, zabudowę szafkową (dolną i górną) oraz stół z krzesłami. Ww. pomieszczenia będą ponadto wyposażone w zasobniki z mydłem do mycia rąk, płynem do mycia naczyń pracowniczych typu kubki, talerze, sztućce, szklanki etc. oraz zasobniki na papier toaletowy (WC) i ręczniki papierowe (przedsiónek toalety).

Wszyscy pracownicy stacji będą mieli aktualne książeczki i badania lekarskie dopuszczające ich do pracy przy żywności. Każdy pracownik, któremu zostanie zlecona praca wykonywania hot dogów i kanapek oraz gorących napoi (typu kawa, herbata, kakao, czekolada) będzie uprzednio przeszkolony i poinstruowany o procesie wytwarzania produktów spożywczych gotowych do spożycia uprzednio poddanych procesowi podgrzania w oparciu o przygotowaną instrukcję przygotowywania hot dogów i kanapek. Instrukcja ta będzie stanowić wyposażenie kąjka gastronomicznego i będzie w stałym dostępie (zalaminiowana) dla przygotowujących produkty do spożycia. Proces szkolenia oparty będzie o zasady systemu bezpieczeństwa żywności HACCP zgodnie z obowiązującymi wymogami prawa żywnościowego w tym Ustawą o bezpieczeństwie żywności z dnia 25 sierpnia 2006 roku (Dz. U. Nr 171, poz. 1225) Rozporządzeniami PEiR 178/2002 i 852/2004. Ponadto, każdy pracownik tylko i wyłącznie będzie przygotowywać produkty używając do tego celu szczypiec, rękawiczek, torebek i serwetek jednorazowego użytku. Po zakończeniu przygotowywania produktu wszystkie materiały pomocnicze jednorazowego użytku biorące udział w tym procesie będą wyrzucane i do każdego nowego produktu będą wykorzystywane nowe rękawiczki, torebki i serwetki (jednorazowego użytku) w celu osiągnięcia i zapewnienia najwyższych standardów higienicznych oraz najwyższego bezpieczeństwa tak przygotowywanej żywności gotowej do spożycia uprzednio poddanej obróbce termicznej przy osiągnięciu temperatury wewnątrz produktu powyżej 75°C. Tak przygotowane produkty i włożone w opakowanie jednorazowego użytku oraz podane konsumentowi spełniają wszystkie wymogi w zakresie wprowadzania żywności do obrotu uprzednio podgrzanej i przeznaczonej do spożycia bezpośredniego. Dla tak opracowanej, przyjętej i wdrożonej technologii wprowadzania żywności do spożycia w żadnym z etapów przygotowywania produktu nie następuje kontakt bezpośredni produktu z nieosłoniętymi rękoma pracownika. Tak przygotowany produkt w opakowaniu jednorazowym jest bezpieczny do konsumpcji dla klienta.

Proces przygotowywania hot-dogów zgodny będzie z system bezpieczeństwa żywności HACCP, do którego obligacyjności wdrożenia zobowiązany jest wprowadzający środki spożywcze do obrotu prawem żywnościowym w tym Ustawy o bezpieczeństwie żywności z dnia 25 sierpnia 2006 roku (Dz. U. Nr 171, poz. 1225 z późn. zm.).

Przewiduje się pracę całą dobę.

14.5.Organizacja pracy

Projektowany obiekt stacji paliw będzie działać przez całą dobę i będzie wprowadzać do obrotu produkty spożywcze i napoje zapakowane fabrycznie w opakowania jednostkowe oraz produkty gotowe do spożycia bezpośrednio po ich uprzednim podgrzaniu i podaniu konsumentowi do spożycia w opakowaniu jednostkowym (torebka z logo ORLEN SA oraz serwetka kilkuwarstwowa z logo ORLEN SA). Składowe opakowania jednostkowego użytku – torebka, serwetka mają za zadanie

zapewnić właściwą barierę dla kontaktu bezpośredniego dłoni przygotowującego z wprowadzanym do obrotu produktem przygotowanym i podgrzany na stacji paliw, przeznaczonym do bezpośredniego spożycia. Należyta bariera zagwarantowana dzięki ww. rodzajowi opakowania jednostkowego stanowi tak barierę właściwą przed kontaminacjami produktu jak również stanowi należyte zabezpieczenie termiczne.

Uwaga: Punkt gastronomiczny pracować będzie tylko i wyłącznie na tzw. żywności wygodnej tj. produktach gotowych do spożycia po uprzednim podgrzaniu ze stanu zamrożenia bądź schłodzenia lub też serwowanych bez zmiany temperaturowej (żywność schłodzona – kapki, sałatki).

Rodzaje serwowanych dań na stacji to: gorące przekąski, hot-dogi, kanapki z sosami typu ketchup, musztarda, majonez oraz ciastka i gorące napoje typu kawa, herbata, czekolada jak również sałatki i surówki dostarczane w opakowaniach jednostkowych jednorazowego użytku.

Opis działalności Café Bistro

Przyjęto, że działalność Café Bistro na Stacji Paliw odbywać się będzie w oparciu o półprodukty i produkty gotowe, zapakowane hermetycznie, schłodzone lub zamrożone w opakowaniach jednostkowych poddawane na stacji tylko końcowej obróbce przed wprowadzeniem do obrotu polegającej na podgrzaniu. Dostawa towarów dla gastronomii będzie odbywać się według potrzeb, większa ilość półproduktów będzie przechowywana na zapleczu w zamrażarce w magazynie spożywczym i na regałach w zależności od wymagań. Bezpośrednio do Café Bistro półprodukty trafiają w stanie zamrożonym, zapakowane fabrycznie w opakowaniach jednostkowych zawierających od 4 do 8 szt. produktów. Z zamrożonych produktów przygotowywane będą hot dogi podgrzewane ze stanu zamrożenia -18°C, do powyżej 75°C wewnątrz produktu. Wszystkie gorące przekąski, hot dogi przygotowywane będą pod zamówienie klienta. Przewiduje się tylko i wyłącznie opakowania i naczynia jednorazowego użytku zarówno do napojów, jak i do podgrzewanych przekąsek ze stanu zamrożenia jak i do hot dogów czy kanapek. Opakowania te będą przechowywane w szafce w Café Bistro wraz z opakowaniami suchej herbaty, kawy i cukru.

Opis mycia

W Café Bistro będą używane tylko naczynia jednorazowego użytku.

Do mycia sprzętu gastronomicznego przewidziano zlew, a dla personelu obsługi umywalkę do mycia rąk zgodnie z (WE) Nr 852/2004 PEiR, które pozwalają na wyeliminowanie zagrożenia zanieczyszczenia przygotowywanych produktów do bezpośredniej konsumpcji po zakupie. Dlatego też na stacji zainstalowano odpowiednią ilość umywarek, przeznaczonych do mycia rąk, w miejscach, gdzie jest to konieczne ze względu na proces restytucji i obrotu w celu wyeliminowania zagrożeń zanieczyszczenia żywności jak również dla uniknięcia niedopuszczalnego ryzyka zanieczyszczenia żywności urządzenia do mycia żywności oddzielono od urządzeń do mycia rąk. Do mycia rąk wykorzystywane będzie mydło w płynie z dozowników i papierowe ręczniki jednorazowego użytku.

Mycie grill-rollera do parówek i grilla kontaktowego do podgrzewania bułek odbywać się będzie na miejscu. Pierwszy etap mycia urządzeń obejmuje przetarcie zwilżoną ściereczką wodą i płynem myjąco-dezynfekującym, drugi przecieranie ściereczką zwilżoną wodą w celu usunięcia pozostałości detergentu, a w trzecim etapie następować będzie osuszanie jednorazowym ręcznikiem papierowym.

Pozostałe inne urządzenia jak: chłodziarka i zamrażarka będą myte okresowo przy pomocy wody z płynem myjącym i wody przy użyciu misek i ściereczek wyłącznie przeznaczonych do tego celu.

Kontener na odpadki będzie zlokalizowany na zewnątrz budynku stacji.

14.6. Program powierzchniowy

Powierzchnia Café Bistro będzie wydzielona z powierzchni sklepowej. Na tej wydzielonej powierzchni będą przygotowywane produkty (podgrzewane, przyprawiane sosami typu ketchup, majonez, musztarda) i wprowadzane do obrotu oraz w nielicznych przypadkach będzie następować konsumpcja na miejscu przez konsumentów.

14.7. Wytyczne technologiczne dla branż projektowych

1. Wytyczne architektoniczne - budowlane.

Wszystkie pomieszczenia są w jednym poziomie. Wysokość pomieszczeń do spodu sufitu podwieszonego - 3,0 m

Ściany w Café Bistro powinny być zmywalne, nienasiąkliwe do pełnej wysokości- wyłożone płytkami ceramicznymi.

Posadzki w Café Bistro w toalecie, w szatni powinny być łatwo zmywalne nienasiąkliwe, nie śliskie. Podłoga w sali konsumentów powinna być ciepła, nieścieralna, łatwa do utrzymania w czystości.

2. Wytyczne instalacji wodno - kanalizacyjnej.

Do zlewów i umywalk – doprowadzenie wody ciepłej i zimnej – zaznaczono na rysunku.

3. Wytyczne wentylacyjne.

We wszystkich istniejących pomieszczeniach stacji powinien być wymuszony obieg powietrza (wentylacja mechaniczna nawiewowo – wywiewna) zgodna z obowiązującymi przepisami. Zwiększona efektywność powinna być w obszarach zwiększonego wydobywania się pary i istnienia podwyższonej temperatury

(ekspres kawowy, grill-roller, piec mikrofalowy z wymuszonym obiegiem powietrza). Wyciąg mechaniczny powinien móc zapewnić odpowiednią wymianę powietrza dla danych pomieszczeń. Minimalna ilość wymian to 4 na godzinę. Musi zatem być sprawny wyciąg mechaniczny, który nie będzie powodował nadmiernego hałasu podczas jego pracy. Prawidłowa wentylacja jest konieczna ze względu na potrzebę utrzymania obiektu w odpowiednich warunkach temperaturowych, bez nadmiernie skondensowanych zapachów. Dlatego też, aby stworzyć właściwe parametry czystości powietrza konieczne jest takie ustawienie systemu wentylacji, w którym będzie więcej powietrza wyciąganego niż nawiewanego.

W strefie przebywania klientów i personelu prędkość przepływającego powietrza nie powinna przekraczać 0,3m/s. Hałas wywołany przez urządzenia nie powinien przekraczać 40dB. Wytworzony hałas powinien uwzględniać hałas pochodzący z ruchu strugi powietrza w kanałach wentylacyjnych oraz pracy urządzeń technologicznych.

W projekcie wentylacji należy uwzględnić zyski ciepła od urządzeń oraz przebywających osób.

4. Wytyczne elektryczne.

Moc zainstalowaną i napięcie zasilania urządzeń podano w wykazie wyposażenia. Współczynnik jednoczesności poboru energii na cele technologiczne wynosi 0,8. Na sali sprzedaży należy przewidzieć gniazda wtykowe jedno i trójfazowe do podłączenia wyposażenia gastronomicznego, urządzeń ruchomych i sprzętu porządkowego zgodnie z wytycznymi producentów urządzeń.

Oświetlenie sztuczne- w pomieszczeniach należy przewidzieć oświetlenie zgodnie z normą PN-84/E-02033 „Oświetlenie wnętrz światłem elektrycznym“. Należy przewidzieć oświetlenie sztuczne ogólne o natężeniu 300 lx, a w pozostałych pomieszczeniach 200 lx. Oświetlenie elektryczne pozostałych pomieszczeń, ujednoliconą ocenę oświecenia UGRL oraz wskaźnik oddawania barwy należy przyjmować zgodnie z PN-EN 12464-1 z listopada 2004r.

Oświetlenie ewakuacyjne i kierunkowe – zgodnie z wymogami p.poż. w obiekcie należy wykonać oświetlenie ewakuacyjne i kierunkowe o natężeniu 0,5 lx na poziomie podłogi. Lampy zasilane z własnych akumulatorów, przewidywany czas pracy- 1 godzina

14.8.Rodzaj i wielkość powstałych śmieci, sposób ich zagospodarowania

Masę śmieci, które stanowią opakowania po procesie wytwarzania określa się na ok. 2% masy dostarczonych produktów potrzebnych do działalności handlowej.

Opakowania będą eliminowane za pomocą jezdnych, hermetycznych koszy na śmieci wyłożonych workami plastikowymi jednorazowego użytku. Śmieci wywożone będą na zewnątrz budynku do specjalnie przygotowanych pojemników.

14.9.Wykaz wyposażenia technologicznego

Na sali sprzedaży znajdować się będzie lada hod-dog, w skład której wchodzi szuflada chłodnicza, opiekacz do bułek oraz grill- roller do rozmrażania i podgrzewania parówek, aż do uzyskania 75°C wewnątrz parówki. Ponadto pod ladą znajdować się będzie chłodziarka do przechowywania podręcznego, krótkotrwałego produktów wykorzystywanych do przygotowywania hot-dogów. Takie

rozwiązanie powierzchniowe gwarantuje zachowanie łańcucha chłodniczego i bezpieczne wprowadzanie do obrotu przygotowanej żywności do bezpośredniego spożycia oraz grill kontaktowy do rozmrażania i podgrzewania bułek. Na stanowisku Café Bistro będzie znajdowała się chłodziarka do przechowywania rozmrożonych produktów oczekujących na obróbkę termiczną w piecu (pod piecem znajdować się będzie podładowy z wózkiem na pieczywo i przekąski przeznaczone do obróbki termicznej).

Stanowisko do gorących napoi wyposażone będzie w ekspres kawowy, dozownik kubków, pojemnik z przegrodami na cukier, mieszadła, serwetki.

Café Bistro wyposażone będzie w nożny pojemnik na śmieci, zlew z jedną komorą przeznaczoną do mycia rak, a drugą przeznaczoną do mycia drobnego sprzętu pomocniczego typu szczypce.

Na zapleczu znajdować się będzie zamrażarka, która przeznaczona będzie wyłącznie do przechowywania zamrożonych półproduktów i produktów gotowych wykorzystywanych do przygotowywania posiłków w Café Bistro.

Tab. 1. Specyfikacja wyposażenia technologicznego.

Opis	Szt.		Orientacyjne wymiary (szer. x grub. x wys.)	moc [kW]
Ekspozytor na torebki do herbaty ekspresowej i obudowa podgrzewacza wody na herbatę.	1	Tea display		-
2 kondygnacyjny stojak na butelki z syropem	1	2 level bottle stand	190x190x300	-
Dozownik serwetek	1	Napkin feeder	120x340x170	-
Pojemnik z przegrodami na pokrywki	1	Lids organizer	100x103x 130	-
Lodówka na karton z mlekiem	1	Milk cooler	Rozmiar szósty coldmaster	
Dozownik kubeczków	2	Cup feeder	127x584x127	-
Dozownik kubeczków	1	Cup feeder	127x584x127	-
Filtr wody	1	Water filter		-
Zbiornik na brudną wodę	1	Water container		-
Pojemnik na odpady	1	Trash bin		-
Podgrzewacz wody na herbatę	1	Hot water heater for tea	190x350x523	2,4
Witryna chłodnicza zamknięta - lada bistro	2			1,1
Automatyczny ciśnieniowy ekspres do kawy z lodówką nadblatową	1	Coffee maschine	355x555x688	3,6
Pojemnik z przegrodami na cukier i mieszadła	1	Sugar holder	205x310x120	-
ZLEW	1	Sink		-

UMYWALKA DO RĄK	1	Sink		-
STANOWISKO DO ROBIENIA HOT DOGÓW	1	Hot Dog unit		4

UWAGA: Gniazda elektryczne lokalizować za szafkami na wys. 70cm od podłogi.

15. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Warunki ochrony przeciwpożarowej dla obiektu określono zgodnie z:

- Ustawa o ochronie przeciwpożarowej z dnia 24 sierpnia 1991 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 275).
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 ze zm.).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 822).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. 2023 poz. 1563).
- PN-EN 62305-1:2011 „Ochrona odgromowa. Zasady ogólne.”
- PN-EN 62305-3:2011 „Ochrona odgromowa. Uszkodzenia fizyczne obiektów i zagrożenie życia.”
- PN-EN 50172:2005 „Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego.”
- PN-HD 60364-5-56:2019-01 „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Instalacje bezpieczeństwa.”
- PN-EN ISO 7010:2020-07 „Symbole Graficzne Barwy Bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa. Zarejestrowane znaki bezpieczeństwa.”
- PN-N-01256/04:1997 „Znaki bezpieczeństwa. Techniczne środki przeciwpożarowe.”
- PN-B-02852:2001 „Ochrona przeciwpożarowa budynków. Obliczanie gęstości obciążenia ogniowego oraz wyznaczanie względnego czasu trwania pożaru.”
- Obowiązujące normy i standardy światowe w zakresie ochrony przeciwpożarowej.
- Wiedza techniczna.

15.1 Informacja o powierzchni wewnętrznej, kubaturze brutto, wysokości i liczbie kondygnacji

- powierzchnia użytkowa – 53,60 m²
- kubatura -272,2 m³
- wysokość budynku- 4,30m
- budynek niski, parterowy bez podpiwniczenia

15.2 Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010r.. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2023, poz. 822),

§ 8. 1. Podczas przechowywania cieczy o temperaturze zapłonu poniżej 328,15 K (55°C) w budynkach, w strefach pożarowych zaliczonych do kategorii zagrożenia ludzi:

2) jest dopuszczalne przechowywanie w pomieszczeniach handlowo-usługowych cieczy o temperaturze zapłonu do 328,15 K (55°C) w takiej ilości, że gęstość obciążenia ogniowego stworzona przez te ciecze nie przekroczy 500 MJ/m²;

4) w pomieszczeniach handlowo-usługowych ciecze palne powinny być przechowywane w szczelnych naczyniach, zabezpieczonych przed stłuczeniem, a ich sprzedaż należy prowadzić bez rozlewania.

15.3 Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.

Projektowany budynek kwalifikuje się do kategorii zagrożenia życia ludzi ZL III. Liczba osób w budynku nie przekroczy liczby mającej wpływ na zastosowanie ponadnormatywnych szerokości wyjść i dróg ewakuacyjnych i drzwi otwierających się na zewnątrz.

Przewidywana liczba osób: zatrudnionych na zmianie: max. 5 osób, łącznie z klientami : do 20 osób.

15.4. Informacje o podziale na strefy pożarowe.

Projektowany budynek stanowi jedną strefę pożarową. Budynek ogrzewany będzie za pomocą energii elektrycznej z sieci elektroenergetycznej, w związku z tym nie została wydzielona kotłownia.

15.4 Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.

Z uwagi, że cały budynek zaliczony jest do kategorii zagrożenia ludzi, nie wyznacza się w nim parametru gęstości obciążenia ogniowego.

15.5 Informacje o klasie odporności pożarowej oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Dla niskiego, jednokondygnacyjnego budynku ZL III zgodnie z § 212 ust. 3 . Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 14 listopada 2017 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, dopuszczalna jest klasa „D” odporności pożarowej.

W związku z powyższym elementy budynku zaliczonego do klasy odporności pożarowej „D” powinny odpowiadać następującym warunkom w zakresie minimalnej odporności ogniowej określonej w minutach:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
1	2	3	4	5	6	7
D	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop ¹⁾	Ściana zewnętrzna ^{1) 2)}	Ściana wewnętrzna ¹⁾	Przekrycie dachu ³
	R 30	Brak wymagań	REI 30	EI 30 (o↔i)	Brak wymagań	Brak wymagań

R – nośność ogniowa (w minutach) określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku

E- szczelność ogniowa (w minutach) określona j.w.

I- izolacyjność ogniowa (w minutach) określona j.w.

- 1) Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej , powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku
- 2) Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa między kondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem – w tutejszym przypadku, z uwagi na brak pasa między kondygnacyjnego – brak wymagań
- 3) Wymagania nie dotyczą naswietli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218 warunków techniczno – budowlanych) , jeżeli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni

Projektowane elementy budowlane spełniają powyższe warunki, są wykonane z materiałów NRO.

Główna konstrukcja nośna stalowa zabezpieczona do R30 farbami pęczniejącymi.

Na podstawie warunków określonych dla projektowanego obiektu dopuszczalne jest zastosowanie zwolnienia na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 1225 z późn. zm., § 213. pkt 2c), z zachowania klasy odporności pożarowej budynku określonej w rozporządzeniach (z uwagi na przeznaczenie i kubaturę budynku poniżej 1000 m³).

Niezależnie od tego obiekt należy wykonać z elementów nierozprzestrzeniających ognia – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 24 lipca 2023 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, bazy i stacje gazu płynnego, rurociągi przemysłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. z 2023 r, poz. 1707).

15.6 Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeniach zagrożonych wybuchem.

W budynku nie przewiduje się składowania materiałów wybuchowych, zagrożenia wybuchem, oraz występowania pomieszczeń i stref zagrożonych wybuchem.

15.7. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie.

Z projektowanego budynku zapewniono wyjścia ewakuacyjne prowadzących na zewnątrz przez drzwi rozwierane.

W pomieszczeniach (sala samoobsługowa, pomieszczenia zaplecza socjalno - biurowego) zachowano wymaganą długość przejścia ewakuacyjnego poniżej dopuszczalnej wartości 40m. Strefa ogólnodostępnych sanitariatów nie jest w myśl § 5 ust.1 pkt1. [1] przeznaczona na pobyt ludzi stąd zgodnie z § 236 ust.1 [1] nie definiuje się dla tej części warunków ewakuacji (wyjście zapewnione do sali samoobsługowej). Długość dojścia ewakuacyjnego nie przekracza 20 m po poziomej drodze ewakuacyjnej.

Z budynku, w którym nie przewiduje się jednoczesnego pobytu ponad 20 osób zapewniono ewakuację przez drzwi skrzydłowe z sali sprzedaży. Ewakuacja z zaplecza przez drzwi zewnętrzne zaplecza. Szerokość korytarza na zapleczu wynosi min.1,2 m. Drzwi na drodze ewakuacyjnej po ich całkowitym otwarciu nie ograniczają szerokości drogi ewakuacyjnej W budynku usługowym przewiduje się zatrudnienie do 10 osób. Tym samym w myśl § 239 ust.4 [1] w związku z § 68 ust.1 [1] szerokość drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne wynosi min. 0,9 m.

Drogi ewakuacyjne należy odpowiednio oznakować znakami informacyjno-ostrzegawczymi wg PN-EN ISO 7010:2012E.

Budynek wyposażono w oświetlenie dodatkowe -ewakuacyjne z podtrzymaniem napięcia i natężeniu nie mniejszym niż 1 lux, działające minimum 1 godzinę.

Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów łatwo zapalnych jest zabronione.

15.8. Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu

Zlokalizowany przy głównym wejściu do budynku lub złącza i odpowiednio oznakowany. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu odcina dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru.

Instalacja wodociągowa ppoż. wewnętrzna

Ponieważ przedmiotowy budynek zaliczony jest do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII, jest niski i powierzchnia nie przekracza 1000m² - nie ma konieczności stosowania instalacji wodociągowej przeciwpożarowej z hydrantami wewnętrznymi.

Oświetlenie ewakuacyjne.

W budynku zaprojektowano oświetlenie ewakuacyjne spełniające wymagania normowe PN EN 1838 : 2005 „Zastosowanie oświetlenia. Oświetlenie awaryjne”. Minimalne średnie natężenie oświetlenia na poziomie drogi ewakuacyjnej powinno wynosić min.1 lux, czas działania oświetlenia 1 godzina. Oświetlenie umieszczone na głównych ścieżkach komunikacyjnych i przy drzwiach ewakuacyjnych

Instalacja odgromowa

Budynek wyposażać w instalację odgromową, zgodnie z proj. elektrycznym

Gaśnice

Budynek wyposażać w gaśnice w ilości min. 2 kg środka gaśniczego na każde 100m² powierzchni. Przewiduje się trzy gaśnice proszkowe 6 kg ABC rozmieszczone : w części ogólnodostępnej dla

klientów, na korytarzu zaplecza. Należy wywiesić instrukcję postępowania na wypadek powstania pożaru z wykazem telefonów alarmowych. Dla stacji należy opracować instrukcję technologiczno – ruchową z określeniem wymagań ochrony przeciwpożarowej.

15.9. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach.

Drogi pożarowe- dojazd z istniejącej drogi utwardzonej – ul. Białostocka.

Zgodnie z wymaganiami § 6 ust. 4 Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030), wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru dla stacji paliw, stacji gazu płynnego wynosi 10 dm³/s zapewniona będzie z istniejącego zlokalizowanego w sąsiedztwie stacji (działka 208/8) w odległości 30,6 m.

15.10 Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne.

Zgodnie z § 271.1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r, poz. 1422 t.j.). minimalne odległości pomiędzy w/w obiektami, nie mogą być mniejsze niż 8,0 m – warunek spełniony.

§ 98. 1. Odległość odmierzacza paliw płynnych, przyłącza spustowego, króćca pomiarowego i przewodu oddechowego stacji paliw płynnych powinna wynosić co najmniej:

- 1) *o metr więcej, niż wynosi zasięg strefy zagrożenia wybuchem - od budynków stacji paliw płynnych przeznaczonego do równoczesnego przebywania w nich nie więcej niż 50 osób bez prowadzenia usług hotelarskich;*
 - **Strefa zagrożenia wybuchem: wewnątrz studni poddystrybutorowej, odległość dystrybutora od budynku – 8,9 m > 1,0 m, w studni zlewowej 1,0 m wokół studni, odległość strefy od budynku – 8,5 m > 1,0 m, wokół przewodu oddechowego 1,5 m, odległość przewodu oddechowego od budynku – 8,5 m > 1,5 m,**
 - **Odmierzacz paliw płynnych jest zlokalizowany w odległości 8,9 m od budynku stacji paliw - wobec wymaganej o 1 m więcej, niż wynosi zasięg strefy zagrożenia wybuchem - od budynku stacji przeznaczonego do równoczesnego przebywania w nim nie więcej niż 50 osób**
- 2) *10 m - od budynków o konstrukcji niepalnej, z wyjątkiem wymienionych w pkt 1;*
 - **Odległości urządzeń technologicznych stacji paliw od budynku w konstrukcji niepalnej na działkach 208/3 i 208/8 wynoszą: odmierzacza paliw płynnych odpowiednio – 19,1 m i 24,30 m > 10,0 m, przyłącza spustowego – 18,1 m i 22,70 m > 10,0 m, króćca pomiarowego – 19,1 i 24,3 m > 10,0 m.**
- 4) *5 m - od granicy sąsiadującej działki,*
 - **Odległości urządzeń technologicznych stacji paliw od granicy działki 208/3 wynoszą: odmierzacza paliw płynnych - 8,30 m > 5,0 m, przyłącza spustowego - 8,7 m > 5,0 m, króćca pomiarowego – 8,35 m > 5,0 m.**

§ 101. Odległości zbiorników i rurociągów technologicznych w stacjach paliw płynnych nie mogą być mniejsze niż:

- 2) *3 m - od fundamentów budynków;*
 - **Projektowana odległość fundamentów budynku od najbliższego istniejącego zbiornika wynosi 6,5 m > 3,0 m, zaś 5,18 m > 3,0 od projektowanego zbiornika gazu.**
- 4) *2 m - od przewodów kanalizacyjnych, kabli energetycznych i telekomunikacyjnych nie służących do obsługi zbiorników, wodociągów oraz gazociągów*
 - **Projektowana odległość w/w instalacji od zbiorników jest większa niż 2,0 m**

§ 104. Pawilon stacji paliw płynnych powinien być wykonany z elementów nierozprzestrzeniających ognia i usytuowany poza strefą zagrożenia wybuchem, z zastrzeżeniem § 98 ust. 1 pkt 1.

Pawilon stacji paliw płynnych jest wykonany z elementów nierozprzestrzeniających ognia i usytuowany poza strefą zagrożenia wybuchem.

§ 106. 1. Zadaszenia w stacjach paliw płynnych powinny być wykonane z elementów nierozprzestrzeniających ognia. Rzut poziomy zadaszenia powinien obejmować swym zasięgiem pasmo ruchu obsługiwanego pojazdów. Wysokość zadaszenia w świetle, mierzona od poziomu podjazdu, powinna wynosić co najmniej 4,5 m.

Wiata - zadaszenie wykonane jest z elementów nierozprzestrzeniających ognia. Rzut poziomy zadaszenia obejmuje swym zasięgiem pasmo ruchu obsługiwanego pojazdów. Wysokość zadaszenia w świetle, mierzona od poziomu podjazdu, wynosi 4,80 m > 4,5 m - warunek spełniony.

§ 110. 1. Zbiorniki w stacjach paliw płynnych przeznaczone do magazynowania produktów naftowych, z wyłączeniem gazu płynnego, powinny spełniać wymagania określone w przepisach, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 1.

- Materiał podstawowy – S235JR wg EN10025-1, opcjonalnie 1.4307, 1.4404
- Ciśnienie robocze: max 0,5 bar
- Temperatura robocza: od -20°C do + 50°C
- Wykonanie wg: EN 12285-1 w klasie A lub B lub wg DIN 6608, AD 2000
- Dokumentacja techniczna uzgodniona z UDT i GUM

2. Zbiorniki w stacjach paliw płynnych przeznaczone do magazynowania gazu płynnego powinny spełniać wymagania określone w § 4 ust. 1 pkt 2.

Zbiorniki podziemne LPG, wykonane ze stali węglowej, spełniają wymogi bezpieczeństwa dotyczące przechowywania gazu propan-butan. Posiadają aktualne zezwolenia wydane przez jednostkę notyfikowaną. Certyfikat CE

- Wykonanie zgodnie z dyrektywą PED/2014/68/UE wg standardów AD 2000 lub EN 13445
- Zabezpieczenie antykorozyjne powłoką poliuretanową odporną na przebicie 10 kV
- Ciśnienie 15,6 barów – standard, opcjonalnie 17,6 bar
- Temperatura pracy -20/+40°C

§ 123. 1. Zbiorniki przeznaczone do magazynowania gazu płynnego i odmierzacze gazu płynnego do tankowania pojazdów samochodowych powinny być usytuowane na terenie nieosłoniętym i bez zagłębień.

• Warunek spełniony

2. W odległości co najmniej 8 m od zbiorników przeznaczonych do magazynowania gazu płynnego, kontenerów z butlami gazu płynnego, magazynów składowania gazu płynnego w butlach, odmierzaczy tego gazu do tankowania pojazdów samochodowych nie mogą się znajdować niezasyfonowane studzienki kanalizacyjne, wodociągowe i ciepłownicze oraz otwory do pomieszczeń, w których podłoga znajduje się poniżej przyległego terenu.

- Wszystkie studzienki kanalizacyjne niezasyfonowana są zlokalizowana w odległości >8,0m od w/w urządzeń,

§ 124. 1. Magazyny butli z gazem płynnym o masie do 1.350 kg, odmierzacze tego gazu na stanowisku tankowania pojazdów samochodowych oraz zbiorniki gazu płynnego powinny być usytuowane w odległości nie mniejszej niż:

- 1) 10 m - od budynku stacji paliw płynnych
- 2) 10 m - od miejsc postojowych dla pojazdów samochodowych oraz od granicy działki lub krawędzi jezdni, jeżeli przepisy o drogach publicznych nie stanowią inaczej;

- 3) 30 m - od budynków mieszkalnych jednorodzinnych;
4) 60 m - od obiektów użyteczności publicznej oraz budynków mieszkalnych wielorodzinnych i zamieszkania zbiorowego;
5) 20 m - od innych budynków niż wymienione w pkt 3 i 4;
2. Odległości, o których mowa w ust. 1 pkt 1-5, mogą być zmniejszone o połowę w przypadku:
3) zbiorników podziemnych.

- Odległość projektowanego budynku stacji paliw wynosi: od najbliższego dystrybutora gazu LPG – 7,42 m > 5,0 m, od zbiornika gazu LPG – 5,18 m > 5,0 m,
- Odległość projektowanego zbiornika LPG od miejsc postojowych dla pojazdów samochodowych wynosi 6,25 m, od krawędzi jezdni wynosi 20,15 m, oraz od granicy działki wynosi 6,48 m, wobec wymaganej minimalnej odległości 5,0 m
- Odległość projektowanego dystrybutora LPG od miejsc postojowych dla pojazdów samochodowych wynosi 5,46 m, od krawędzi jezdni wynosi 18,90 m, oraz od granicy działki wynosi 8,30 m, wobec wymaganej minimalnej odległości 5,0 m
- Odległość projektowanego podziemnego zbiornika LPG od budynku sklepu zlokalizowanego na działce 208/8 wynosi 34,7 m, wobec wymaganej minimalnej odległości 30,0 m
- Odległość projektowanej klatki na butle gazowe (20szt. x 11kg = 220 kg gazu) budynku sklepu zlokalizowanego na działce 208/2 wynosi 39,72 m, wobec wymaganej minimalnej odległości 30,0 m,
- Odległość projektowanego dystrybutora LPG od budynku sklepu zlokalizowanego na działce 208/8 wynosi 36,87 m, wobec wymaganej minimalnej odległości 30,0 m

15.11. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym.

Nie dotyczy

Opracowanie :

mgr inż. arch Anna Maziewska

PROJEKTOWANA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

Nazwa obiektu	BUDYNEK HANDLOWY STACJI PALIW
Adres obiektu	Ul. Białostocka 59, dz. nr ew. 208/20, obr. Zabłudów ident. działki 200214_4.0094.208/20
Lokalizacja obiektu	IV strefa klimatyczna ($t_z = -22^{\circ}\text{C}$)
Powierzchnia o regulowanej temp. (A_f, m^2)	53,60
Powierzchnia użytkowa (P_u, m^2)	53,60
Powierzchnia zabudowy (A_g, m^2)	63,60
Kubatura (V, m^3)	272,20

Spis treści:

- 1) Tabela zbiorcza przegród budowlanych użytych w projekcie
- 2) Tabela zbiorcza sezonowego zapotrzebowania na ciepło $Q_{H,nd}$ dla każdej strefy
- 3) Tabela zbiorcza sezonowego zapotrzebowania na ciepłą wodę $Q_{W,nd}$
- 4) Tabela zbiorcza sprawności systemu ogrzewania i wentylacji
- 5) Tabela zbiorcza sprawności systemu przygotowania ciepłej wody
- 6) Tabela zbiorcza sprawności systemu oświetlenia
- 7) Tabela zbiorcza wyników energii użytkowej, końcowej i pierwotnej
- 8) Sprawdzenie warunków granicznych wg WT2021
- 9) Bilans mocy

Podstawa prawna:

- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 poz. 1609)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2021 poz. 1169)
- Obwieszczenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 8 kwietnia 2019 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2019 poz. 1065)
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej

1) Tabela zbiorcza przegród budowlanych użytych w projekcie

Parametry przegród nieprzezroczystych budowlanych					
I. Przegrody ściany zewnętrzne					
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U_c [$\text{W}/\text{m}^2 \cdot \text{K}$]	Wsp. U_c wg WT2021 [$\text{W}/\text{m}^2 \cdot \text{K}$]	Warunek spełniony
1	Ściana zewnętrzna	SZ	0,20	0,20	Tak
II. Przegrody dach					
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U_c [$\text{W}/\text{m}^2 \cdot \text{K}$]	Wsp. U_c wg WT2021 [$\text{W}/\text{m}^2 \cdot \text{K}$]	Warunek spełniony
1	Dach skosy	D1	0,15	0,15	Tak
III. Przegrody podłogi na gruncie					
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U_c [$\text{W}/\text{m}^2 \cdot \text{K}$]	Wsp. U_c wg WT2021 [$\text{W}/\text{m}^2 \cdot \text{K}$]	Warunek spełniony
1	Posadzka na gruncie	P1	0,27	0,30	Tak
IV. Przegrody drzwi zewnętrzne					
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U_c [$\text{W}/\text{m}^2 \cdot \text{K}$]	Wsp. U_c wg WT2021 [$\text{W}/\text{m}^2 \cdot \text{K}$]	Warunek spełniony
1	Drzwi zewnętrzne	DZ	1,30	1,30	Tak

Parametry przegród przezroczystych								
V. Okna zewnętrzne								
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U [W/m ² K]	Wsp. g	Wsp.U wg WT2021 [W/m ² ·K]	Wsp.g wg WT2021	Warunek spełniony	
							U _{max}	g
1	Okno zewnętrzne	OZ	0,90	0,23	0,90	0,35	Tak	Nie dotyczy

2) Tabela zbiorcza sezonowego zapotrzebowania na ciepło $Q_{H,nd}$ dla każdej strefy

Pomieszczenia sanitarne i pomocnicze					
Zestawienie stref					
Numer strefy	Nazwa strefy	A_f	V	θ_i	Zapotrzebowanie na ciepło $Q_{H,nd}$
	-	m ²	m ³	°C	kWh/rok
1	pom. sanitarne i pomocnicze	33,47	100,41	20,0	2590,79
Całkowite zapotrzebowanie strefy $\Sigma Q_{H,nd}$ [kWh/rok]					2590,79

Pom. handlowe					
Zestawienie stref					
Numer strefy	Nazwa strefy	A_f	V	θ_i	Zapotrzebowanie na ciepło $Q_{H,nd}$
	-	m ²	m ³	°C	kWh/rok
2	pom. handlowe	20,14	60,42	20,0	1467,24
Całkowite zapotrzebowanie strefy $\Sigma Q_{H,nd}$ [kWh/rok]					1467,24

3) Tabela zbiorcza sezonowego zapotrzebowania na ciepłą wodę $Q_{W,nd}$

Obliczenia instalacja ciepłej wody użytkowej		
Ciepło właściwe wody, c_w	4,19	kJ/(kg·K)
Gęstość wody, ρ_w	1000	kg/m ³
Temperatura ciepłej wody, θ_w	55	°C
Temperatura zimnej wody, θ_o	10	°C
Współczynnik korekcyjny, k_R	0,78	-
Powierzchnia o regulowanej temperaturze, A_f	53,60	m ²
Jednostkowe dobowe zużycie ciepłej wody, V_w	0,60	dm ³ /(m ² ·dzień)
Roczna energia użytkowa do przygotowania c.w.u., $Q_{W,nd}$	479,64	kWh/rok

4) Tabela zbiorcza sezonowego zapotrzebowania na chłód $Q_{C,nd}$ dla każdej strefy

Numer strefy	Nazwa strefy	A_f	V	θ_i	Zapotrzebowanie na energię użytkową dla chłodzenia i wentylacji $Q_{C,nd}=\Sigma(Q_{C,nd,n})$
	-	m ²	m ³	°C	kWh/rok
1	Cz. chłodzona	53,60	160,83	24,0	1833,6
Całkowite zapotrzebowanie strefy $\Sigma Q_{C,nd}$ [kWh/rok]					1833,6

5) Tabela zbiorcza sprawności systemu ogrzewania i wentylacji

Nazwa źródła	Ogrzewanie elektryczne	
Nr źródła	1	-
Udział procentowy	50	%
Rodzaj nośnika energii	Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna	
Współczynnik W_H	2,50	-
Współczynnik W_{el}	2,50	-
Energia użytkowa $Q_{H,nd}$	1295,39	kWh/rok
Wybrany wariant wytwarzania	Elektryczne grzejniki bezpośrednie	
Sprawność wytwarzania $\eta_{H,q}$	0,99	-
Wybrany wariant regulacji	Elektryczne grzejniki bezpośrednie	
Sprawność regulacji $\eta_{H,e}$	0,94	-
Wybrany wariant przesyłu	Źródło ciepła w pomieszczeniu (ogrzewanie elektryczne)	
Sprawność przesyłu $\eta_{H,d}$	1,00	-
Wybrany wariant akumulacji	System ogrzewania bez zasobnika ciepła	
Sprawność akumulacji $\eta_{H,s}$	1,00	-
Całkowita sprawność systemu zasilania i-tego nośnika $\eta_{H,tot}$	0,93	-
Energia na urządzenia pomocnicze $E_{el,pom,H\%}$	73,30	kWh/rok
Nazwa źródła	Ogrzewanie elektryczne – zasilanie instalacja fotowoltaiczna	
Nr źródła	2	-
Udział procentowy	50	%
Rodzaj nośnika energii	Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Energia słoneczna	
Współczynnik W_H	0,00	-
Współczynnik W_{el}	2,50	-
Energia użytkowa $Q_{H,nd}$	1295,39	kWh/rok
Wybrany wariant wytwarzania	Elektryczne grzejniki bezpośrednie	
Sprawność wytwarzania $\eta_{H,g}$	0,99	-
Wybrany wariant regulacji	Elektryczne grzejniki bezpośrednie	
Sprawność regulacji $\eta_{H,e}$	0,94	-
Wybrany wariant przesyłu	Źródło ciepła w pomieszczeniu (ogrzewanie elektryczne)	
Sprawność przesyłu $\eta_{H,d}$	1,00	-
Wybrany wariant akumulacji	System ogrzewania bez zasobnika ciepła	
Sprawność akumulacji $\eta_{H,s}$	1,00	-
Całkowita sprawność systemu zasilania i-tego nośnika $\eta_{H,tot}$	0,93	-
Energia na urządzenia pomocnicze $E_{el,pom,H\%}$	0,00	kWh/rok
Nazwa źródła	Moduł grzania z centrali wentylacyjnej	
Nr źródła	3	-
Udział procentowy	50	%

Rodzaj nośnika energii	Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna	
Współczynnik W_H	2,50	-
Współczynnik W_{el}	0,00	-
Energia użytkowa $Q_{H,nd}$	733,62	kWh/rok
Wybrany wariant wytwarzania	Moduł grzania z centrali wentylacyjnej	
Sprawność wytwarzania $\eta_{H,q}$	3,50	-
Wybrany wariant regulacji	Elektryczne grzejniki bezpośrednie	
Sprawność regulacji $\eta_{H,e}$	0,94	-
Wybrany wariant przesyłu	Ogrzewanie powietrzne	
Sprawność przesyłu $\eta_{H,d}$	0,95	-
Wybrany wariant akumulacji	System ogrzewania bez zasobnika ciepła	
Sprawność akumulacji $\eta_{H,s}$	1,00	-
Całkowita sprawność systemu zasilania i-tego nośnika $\eta_{H,tot}$	3,13	-
Energia na urządzenia pomocnicze $E_{el,pom,H\%}$	35,29	kWh/rok
Nazwa źródła	Moduł grzania z centrali wentylacyjnej – zasilanie instalacja fotowoltaiczna	
Nr źródła	4	-
Udział procentowy	50	%
Rodzaj nośnika energii	Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Energia słoneczna	
Współczynnik W_H	0,00	-
Współczynnik W_{el}	2,50	-
Energia użytkowa $Q_{H,nd}$	733,62	kWh/rok
Wybrany wariant wytwarzania	Moduł grzania z centrali wentylacyjnej	
Sprawność wytwarzania $\eta_{H,q}$	3,50	-
Wybrany wariant regulacji	Elektryczne grzejniki bezpośrednie	
Sprawność regulacji $\eta_{H,e}$	0,94	-
Wybrany wariant przesyłu	Ogrzewanie powietrzne	
Sprawność przesyłu $\eta_{H,d}$	0,95	-
Wybrany wariant akumulacji	System ogrzewania bez zasobnika ciepła	
Sprawność akumulacji $\eta_{H,s}$	1,00	-
Całkowita sprawność systemu zasilania i-tego nośnika $\eta_{H,tot}$	3,13	-
Energia na urządzenia pomocnicze $E_{el,pom,H\%}$	0,00	kWh/rok

6) Tabela zbiorcza sprawności systemu przygotowania ciepłej wody

Nazwa źródła	Podgrzewacz elektryczny akumulacyjny	
Nr źródła	1	-
Udział procentowy	50,00	%
Rodzaj nośnika energii	Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna	

Współczynnik W_w	2,50	-
Współczynnik W_{el}	2,50	-
Energia użytkowa $Q_{w,nd}$	239,81	kWh/rok
Wybrany wariant wytwarzania	Elektryczny podgrzewacz akumulacyjny	
Sprawność wytwarzania $\eta_{w,g}$	0,96	-
Wybrany wariant przesyłu	Miejscowe podgrzewanie wody - systemy bez obiegów cyrkulacyjnych	
Rodzaj przesyłu ciepłej wody	Podgrzewanie wody bezpośrednio przy punktach poboru	
Sprawność przesyłu $\eta_{w,d}$	1,00	-
Wybrany wariant akumulacji	System przygotowania ciepłej wody użytkowej bez zasobnika ciepłej wody użytkowej	
Sprawność akumulacji $\eta_{w,s}$	1,00	-
Całkowita sprawność systemu zasilania i-tego nośnika $\eta_{w,tot}$	0,96	-
Energia na urządzenia pomocnicze $E_{el,pom,W\%}$	0,00	kWh/rok
Nazwa źródła	Podgrzewacz elektryczny akumulacyjny – zasilanie instalacja fotowoltaiczna	
Nr źródła	2	-
Udział procentowy	50,00	%
Rodzaj nośnika energii	Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Energia słoneczna	
Współczynnik W_w	0,00	-
Współczynnik W_{el}	2,50	-
Energia użytkowa $Q_{w,nd}$	239,81	kWh/rok
Wybrany wariant wytwarzania	Elektryczny podgrzewacz akumulacyjny	
Sprawność wytwarzania $\eta_{w,g}$	0,96	-
Wybrany wariant przesyłu	Miejscowe podgrzewanie wody - systemy bez obiegów cyrkulacyjnych	
Rodzaj przesyłu ciepłej wody	Podgrzewanie wody bezpośrednio przy punktach poboru	
Sprawność przesyłu $\eta_{w,d}$	1,00	-
Wybrany wariant akumulacji	System przygotowania ciepłej wody użytkowej bez zasobnika ciepłej wody użytkowej	
Sprawność akumulacji $\eta_{w,s}$	1,00	-
Całkowita sprawność systemu zasilania i-tego nośnika $\eta_{w,tot}$	0,96	-
Energia na urządzenia pomocnicze $E_{el,pom,W\%}$	0,00	kWh/rok

7) Tabela zbiorcza sprawności systemu chłodzenia

Nazwa źródła	Moduł chłodzenia z centrali wentylacyjnej	
Nr źródła	1	-
Udział procentowy	50,00	%
Rodzaj nośnika energii	Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna	

Współczynnik W_C	2,50	-
Współczynnik W_{el}	3,00	-
Energia użytkowa $Q_{C,nd}$	916,78	kWh/rok
Wybrany wariant wytwarzania	Moduł chłodzenia z centrali wentylacyjnej	
Sprawność wytwarzania ESEER	3,90	-
Wybrany wariant regulacji	System bezpośredni	
Sprawność regulacji $\eta_{C,e}$	1,00	-
Wybrany wariant przesyłu	Klimatyzator monoblokowy ze skraplaczem chłodzonym powietrzem	
Sprawność przesyłu $\eta_{C,d}$	1,00	-
Wybrany wariant akumulacji	System chłodzenia bez zasobnika chłodu	
Sprawność akumulacji $\eta_{C,s}$	1,00	-
Całkowita sprawność systemu zasilania i-tego nośnika $\eta_{C,tot}$	3,90	-
Energia na urządzenia pomocnicze $E_{el,pom,C\%}$	0,00	kWh/rok
Nazwa źródła	Moduł chłodzenia z centrali wentylacyjnej – zasilanie instalacją fotowoltaiczną	
Nr źródła	2	-
Udział procentowy	50,00	%
Rodzaj nośnika energii	Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Energia słoneczna	
Współczynnik W_C	0,00	-
Współczynnik W_{el}	3,00	-
Energia użytkowa $Q_{C,nd}$	916,78	kWh/rok
Wybrany wariant wytwarzania	Moduł chłodzenia z centrali wentylacyjnej	
Sprawność wytwarzania ESEER	3,90	-
Wybrany wariant regulacji	System bezpośredni	
Sprawność regulacji $\eta_{C,e}$	1,00	-
Wybrany wariant przesyłu	Klimatyzator monoblokowy ze skraplaczem chłodzonym powietrzem	
Sprawność przesyłu $\eta_{C,d}$	1,00	-
Wybrany wariant akumulacji	System chłodzenia bez zasobnika chłodu	
Sprawność akumulacji $\eta_{C,s}$	1,00	-
Całkowita sprawność systemu zasilania i-tego nośnika $\eta_{C,tot}$	3,90	-
Energia na urządzenia pomocnicze $E_{el,pom,C\%}$	0,00	kWh/rok

8) Tabela zbiorcza sprawności systemu oświetlenia

Nazwa źródła	Oświetlenie energooszczędne	
Nr źródła	1	-
Rodzaj nośnika energii	Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna	
Współczynnik W_L	2,50	

Współczynnik W_{el}	2,50	-
Energia użytkowa $E_{l,i\%}$	363,14	kWh/rok
Powierzchnia użytkowa grupy pomieszczeń A_f	26,81	m ²
Czas użytkowania oświetlenia dzień t_D	2000,00	h/rok
Czas użytkowania oświetlenia noc t_N	1500,00	h/rok
Rodzaj regulacji	Ręczny łącznik włączenie/wyłączenie	
Wpływ światła dziennego F_D	1,00	-
Rodzaj regulacji	Ręczna	
Wpływ nieobecności pracowników F_O	0,90	-
Regulacja prowadzona do utrzymania oświetlenia na wymaganym poziomie	Nie	
Współczynnik obciążenia natężenia oświetlenia F_C	1,00	-
Energia na urządzenia pomocnicze $E_{el,pom,L\%}$	-	kWh/rok

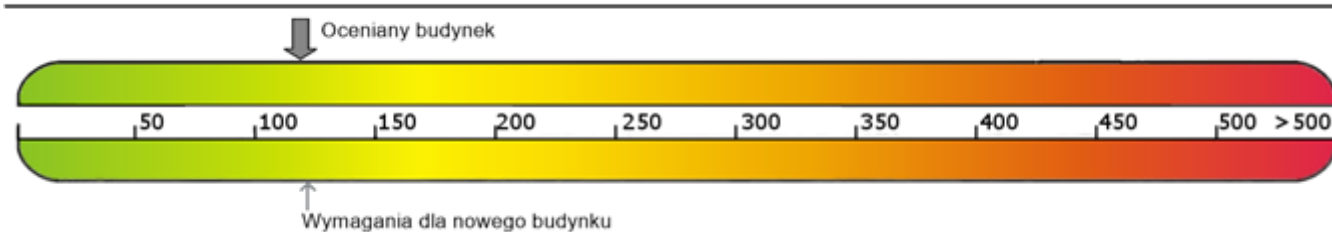
Pom. handlowe		
Nazwa źródła	Oświetlenie energooszczędne – zasilanie instalacja fotowoltaiczna	
Nr źródła	2	-
Rodzaj nośnika energii	Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Energia słoneczna	
Współczynnik W_L	0,00	
Współczynnik W_{el}	0,00	-
Energia użytkowa $E_{l,i\%}$	363,14	kWh/rok
Powierzchnia użytkowa grupy pomieszczeń A_f	26,81	m ²
Czas użytkowania oświetlenia dzień t_D	2000,00	h/rok
Czas użytkowania oświetlenia noc t_N	1500,00	h/rok
Rodzaj regulacji	Ręczny łącznik włączenie/wyłączenie	
Wpływ światła dziennego F_D	1,00	-
Rodzaj regulacji	Ręczna	
Wpływ nieobecności pracowników F_O	0,90	-
Regulacja prowadzona do utrzymania oświetlenia na wymaganym poziomie	Nie	
Współczynnik obciążenia natężenia oświetlenia F_C	1,00	-
Energia na urządzenia pomocnicze $E_{el,pom,L\%}$	-	kWh/rok

9) Tabela zbiorcza wyników energii użytkowej, końcowej i pierwotnej

Ogrzewanie i wentylacja				
Nr źródła	Nazwa źródła	$Q_{U,H}$ kWh/rok	$Q_{K,H}$ kWh/rok	$Q_{P,H}$ kWh/rok
1	Ogrzewanie elektryczne	2029,01	1626,72	4250,04
2	Ogrzewanie elektryczne – zasilanie instalacja fotowoltaiczna	2029,01	1626,72	0,00
Suma		4058,02	3253,44	4250,04

Przygotowanie ciepłej wody				
Nr źródła	Nazwa źródła	$Q_{U,W}$ kWh/rok	$Q_{K,W}$ kWh/rok	$Q_{P,W}$ kWh/rok
1	Podgrzewacz elektryczny akumulacyjny	239,81	249,81	624,52
2	Podgrzewacz elektryczny akumulacyjny – zasilanie instalacja fotowoltaiczna	239,81	249,81	0,00
Suma		479,62	499,62	624,52
Oświetlenie wbudowane				
Nr źródła	Nazwa źródła	$Q_{U,L}$ kWh/rok	$Q_{K,L}$ kWh/rok	$Q_{P,L}$ kWh/rok
1	Oświetlenie energooszczędne	-	363,14	907,85
2	Oświetlenie energooszczędne – zasilanie instalacja fotowoltaiczna	-	363,14	0
Suma		-	726,28	907,85
Chłodzenie				
Nr źródła	Nazwa źródła	$Q_{U,C}$ kWh/rok	$Q_{K,C}$ kWh/rok	$Q_{P,C}$ kWh/rok
1	Moduł chłodzenia z centrali wentylacyjnej	916,78	235,07	587,68
2	Moduł chłodzenia z centrali wentylacyjnej – zasilanie instalacja fotowoltaiczna	916,78	235,07	0,00
Suma		1833,55	470,14	587,68
Zestawienie energii użytkowej $EU=(Q_{U,H}+Q_{U,W}+Q_{U,C}) / A_f$			222,93	kWh/(m ² ·rok)
Zestawienie energii końcowej $EK=(Q_{K,H}+Q_{K,W}+Q_{K,L}+Q_{K,C}+E_{el,pom}) / A_f$			171,99	kWh/(m ² ·rok)
Zestawienie energii pierwotnej $Q_P=Q_{P,H}+Q_{P,W}+Q_{P,L}+Q_{P,C}$			6370,1	kWh/rok
Roczny wskaźnik obliczeniowy zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną na cele ogrzewania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody oraz chłodzenia $EP=Q_P/A_f$			206,57	kWh/(m ² ·rok)

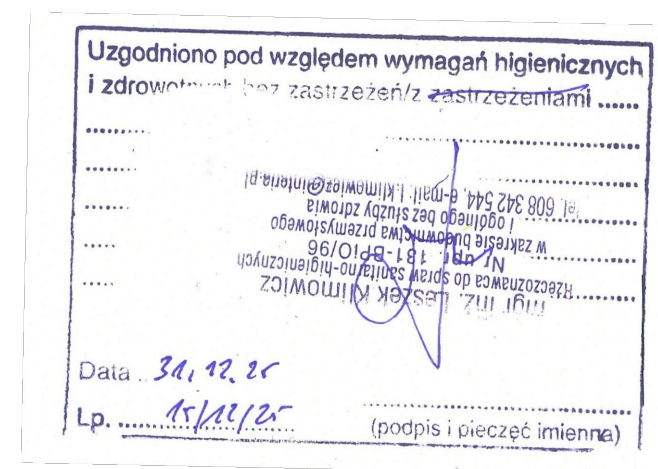
Budynek referencyjny wg WT2021			
Powierzchnia użytkowa ogrzewanego budynku	A_f	53,60	m ²
Powierzchnia użytkowa chłodzonego budynku	$A_{f,C}$	28,54	m ²
Częstkowa maksymalna wartość wskaźnika EP na potrzeby ogrzewania, wentylacji oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej	EP_{H+W}	45,00	kWh/(m ² ·rok)
Częstkowa maksymalna wartość wskaźnika EP na potrzeby chłodzenia	ΔEP_C	26,62	kWh/(m ² ·rok)
Częstkowa maksymalna wartość wskaźnika EP na potrzeby oświetlenia	ΔEP_L	50,00	kWh/(m ² ·rok)
Maksymalną wartość wskaźnika EP określającego roczne obliczeniowe zapotrzebowanie budynku na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji, chłodzenia, przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz oświetlenia	EP_{max}	121,62	kWh/(m ² ·rok)
Sprawdzenie warunku na EP			
EP kWh/(m ² ·rok)		EP_{max} kWh/(m ² ·rok)	Uwagi
118,82	<	121,62	Warunek spełniony

10) Sprawdzenie warunków granicznych wg WT2021Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP [kWh/(m²·rok)]

Nazwa	Spełniony	Niespełniony	Uwagi
Warunek izolacyjności cieplnej przegród	Tak		
Warunek $EP < EP_{max}$	Tak		

11) Bilans mocy

Lp.	System	Zapotrzebowanie na energię pomocniczą końcową E_{pom} [kWh/rok]	Uwagi
1	Wentylacja i ogrzewanie	108,59	

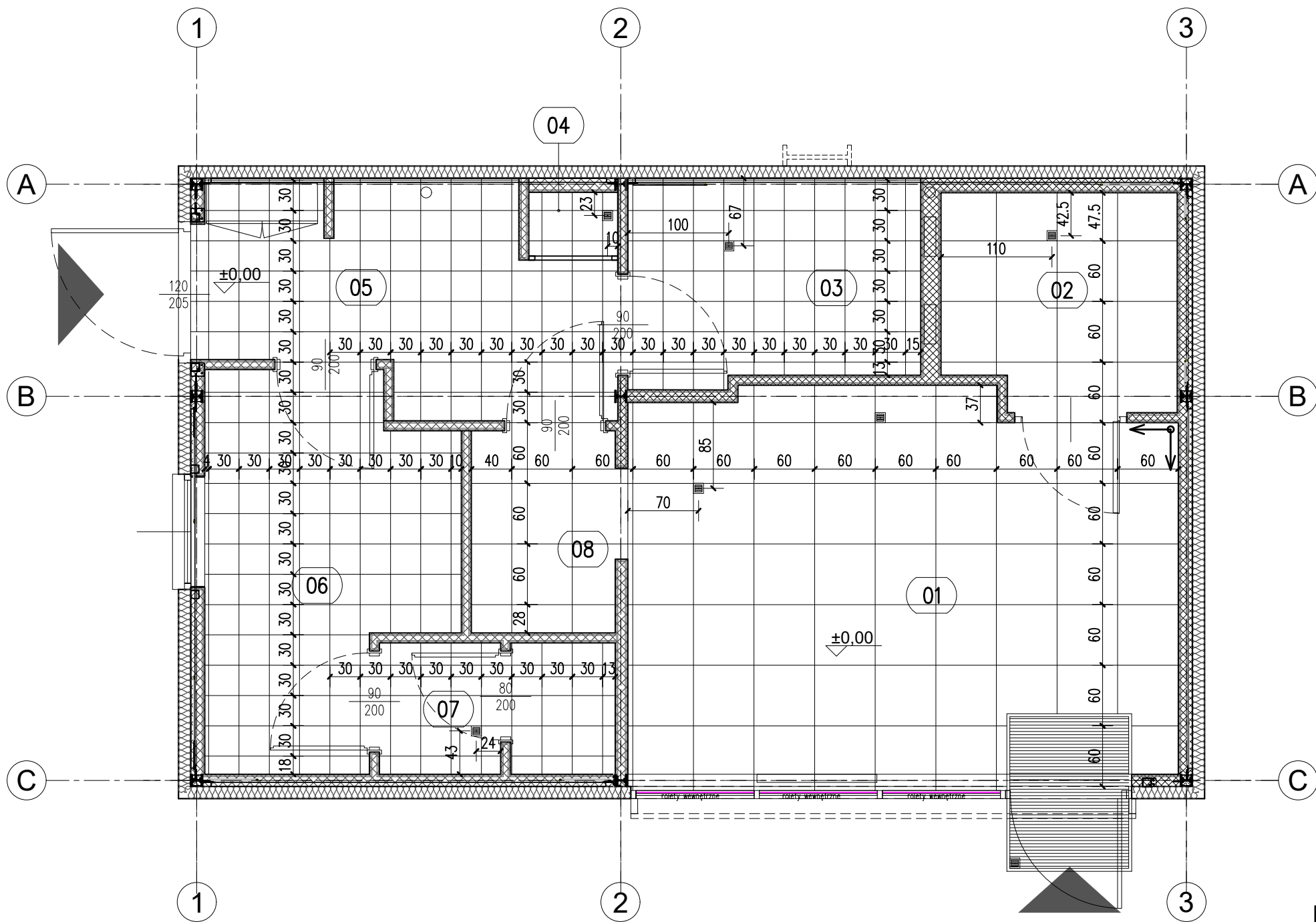


RZUT PRZYZIEMIA z aranżacją

SKALA 1:50

UWAGI:

1. Wymiary należy sprawdzić przed przystąpieniem do robót.
2. Należy zwrócić uwagę na wyrównanie poziomu układanych płyt w poszczególnych pomieszczeniach.
3. Wymiary otworów drzwiowych należy dostosować do wymiarów stolarki projektowanej. Rodzaj stolarki do uzgodnienia z inwestorem.
4. Projektowane urządzenia instalacji, wentylacji i klimatyzacji oraz oświetlenia wykonać zgodnie z projektami branżowymi. Rysunki poszczególnych branż należy rozpatrywać łącznie.
5. Szczegóły studzienek kablowych i rur kablowych wg projektu branży elektrycznej.
6. Szczegóły instalacji odgromowej wg projektu elektrycznego.
7. Przepusty instalacyjne w posadzkach i w ścianach wg opracowań branżowych.



WYKAZ POMIESZCZEŃ		
Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]
1.	Sklep	20.14
2.	Toaleta dla klientów	4.84
3.	Pom. magazynowe I	5.80
4.	Pom. porządkowe	0.75
5.	Korytarz	7.79
6.	Pom. socjalne	8.40
7.	Toaleta pracowników	3.04
8.	Pom. magazynowe II	2.85
Razem pow. użytkowej:		53.60

NALEŻY ZWRÓCIĆ UWAGĘ NA WYRÓWNIANIE POZIOMU UKŁADANYCH PŁYTEK W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH.

- ±0,00 kota wysokości stanu wykończonego
- kratka ściekowa z blachy nierdzewnej
- początek rozkładu płytek
- miejsce docięcia płytek
- Płytką podłogową, Paradyż Rino Grys 60x60cm, fuga 2mm, kolor fugi zbliżony do koloru płytki. Cokół zgodnie z kartą katalogową.
- Na zapleczu gres techniczny 30x30cm, kolor i faktura zbliżona do koloru płytki posadzki sali sprzedaży. Cokół zgodnie z kartą katalogową.

RZUT POSADZEK SKALA 1:50

PROKON		PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWLANEGO 15-668 Białystok, ul. Upalna 88 lok.15		Ark. nr:	2/A
NAZWA RYSUNKU:	RZUT POSADZEK			Skala:	1:50
NAZWA ZAMIERZENIA	PRZEBUDOWA ISTNIAJĄCEJ STACJI PALIW POLEGAJĄCA NA ZMIANIE LOKALIZACJI OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ BUDOWANYCH (ROZBIÓRKA ISTN. I BUDOWA NOWYCH): BUDYNKU HANDLOWEGO, PODZIEMNEGO ZBIORNIKA DO MAGAZYNOWANIA I DYSTRYBUCJI GAZU PŁYNNEGO (POJ.10M3) WRAZ Z DYSTRYBUTOREM I ZADASZENIEM, OSŁONY ŚMIETNIKOWEJ, KONTENERA NA BUTLE Z GAZEM(20SZT.) ORAZ PRZEBUDOWIE NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU				
BUDOWLANEGO:				Branża:	architektura
OBIEKT:	STACJA PALIW PŁYNNYCH ORLEN S.A. W ZABŁUDOWIE				projekt techniczny
ADRES:	STACJA PALIW PŁYNNYCH "ORLEN" Zabłudów, ul. Białostocka 59, dz. nr ew. 208/20, obr. Zabłudów ident. działki 200214_4.0094.208/20			Data:	19.12.2025
INWESTOR:	ORLEN S.A., Płock, ul. Chemików 7			Nr upraw.	Podpis
Proj. arch.:	mgr inż. arch. Anna Maziewska		Bt/PdOOK/101/2007		
Spr. arch.:	mgr inż. arch. Paweł Aleksandrowicz		Bt/2/97		

*Przy ścianach malowanych sali sprzedaży i zaplecza cokół cięty z płytki podłogowej o wysokości ok 10cm. Zakończony od strony ściany listwą aluminiową końcową, na styku z posadzką silikon uszczelniający w kolorze płytki.

*W toalecie klientów ściany z płytkami zakończone cokołem w licu płytki ściiennej o wys. 7-8cm z płytki np. Opoczno Optimum Grand Colours graphite mat

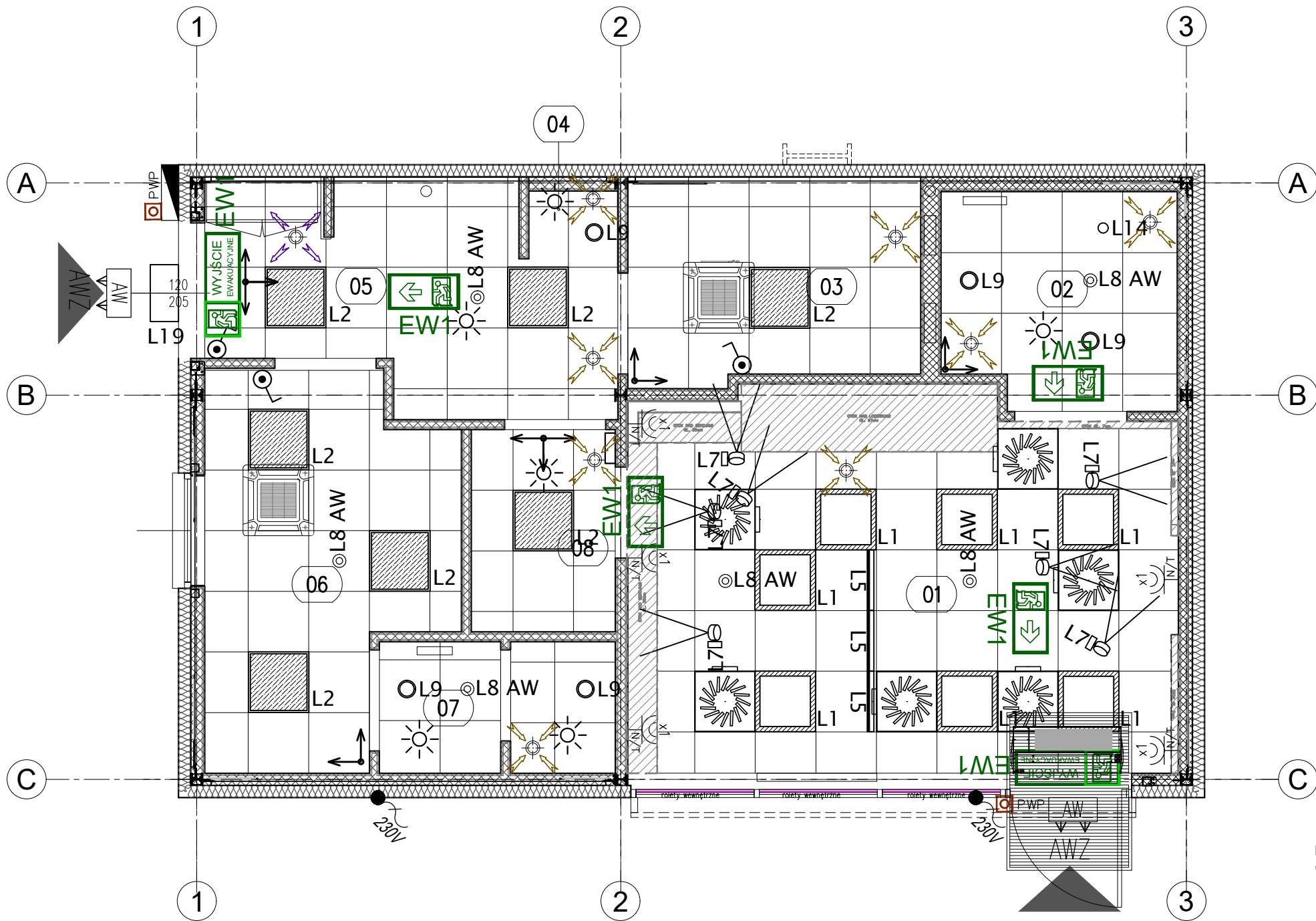
*Na sali sprzedaży nie wykonywać cokolików w miejscu występowania regałów wysokich.

* W korytarzach zaplecza nie wykonywać cokołów, gdzie na ścianach umieszczana jest zabezpieczająca blacha stalowa.

* W pomieszczeniach sanitarnych posadzka bez cokołu, bezpośrednio styka się z płytkami ściennymi.

* Płytki wchodzą do pomieszczeń toalety dla klientów i zaplecza w jednym ciągu, bez listew oddzielających w progach drzwi.

WYKAZ POMIESZCZEŃ		
Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]
1.	Sklep	20.14
2.	Toaleta dla klientów	4.84
3.	Pom. magazynowe I	5.80
4.	Pom. porządkowe	0.75
5.	Korytarz	7.79
6.	Pom. socjalne	8.40
7.	Toaleta pracowników	3.04
8.	Pom. magazynowe II	2.85
Razem pow. użytkowej:		53.60



kierunek układania sufitów podwieszanych

Sufit podwieszany stacji formatu SC 2.0
Sufit sali sprzedaży modułowy podwieszany w układzie prostokątnym do ścian budynku np. Hera Design Fine, kolor nature 13 zbliżony do RAL 1013, szerokość włókien 2mm, krawędź SK-04 w formacie 60 x 60cm. Grubość płyty 15mm. Konstrukcja w kolorze RAL 1013. Odległość dolnej powierzchni od posadzki 300cm. Sufit montowany na całej powierzchni sali sprzedaży. Wypełnienie lamp sufitowych typu kwadrat/ frame wykonywać z płyty frezowanej, z frezem wsuniętym ponad zewnętrzny kołnierz oprawy.

W toaletach klientów i w pomieszczeniu opieki nad dzieckiem oraz na zapleczu stacji
Sufit modułowy podwieszany w układzie prostokątnym do ścian budynku o module 60 x 60 cm w systemie np. ARMSTRONG. Faktura jak na rysunku. Wypełnienie sufitu z płyt gładkich płaskich np. Dune SAHARA.

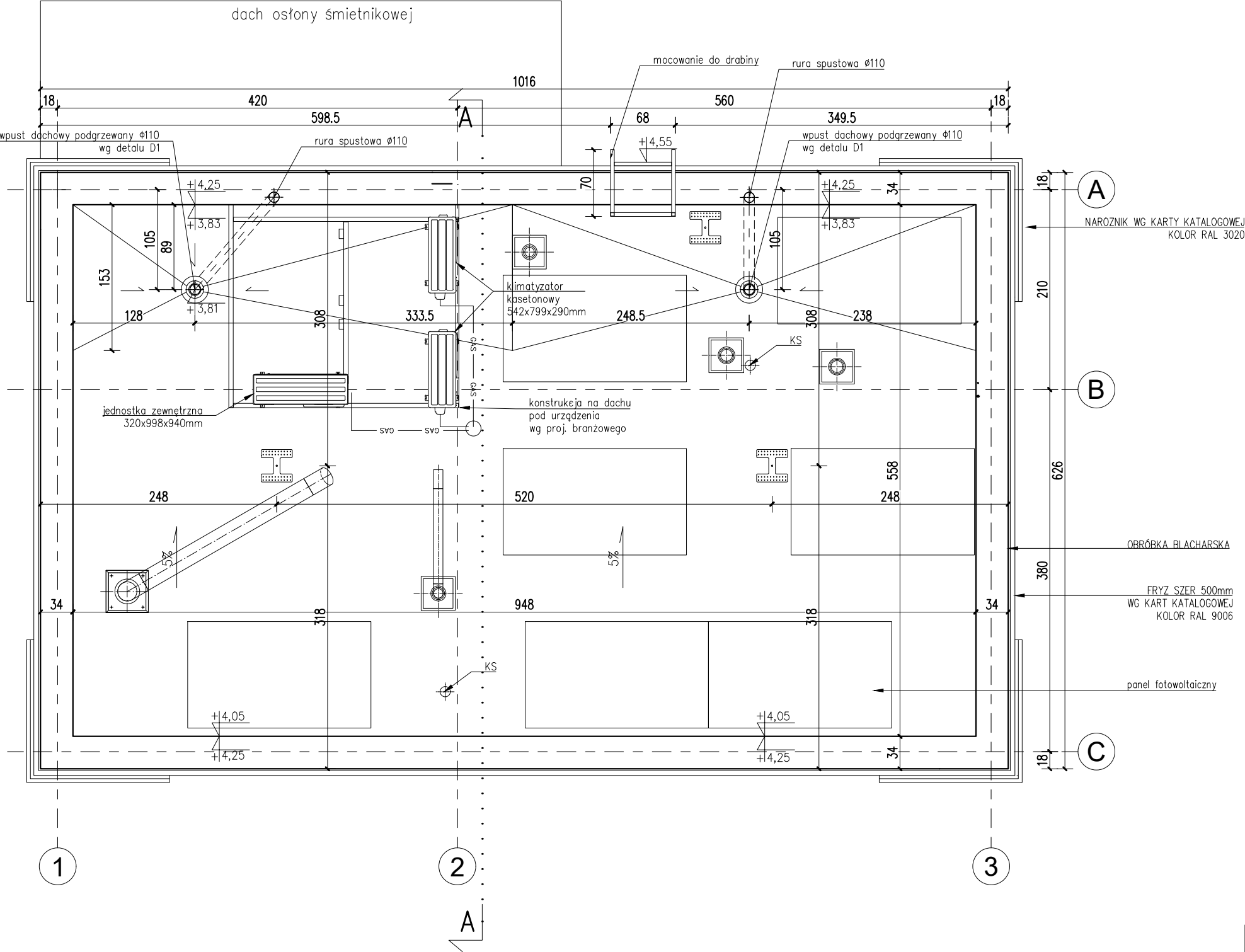
UWAGA! Montaż sufitów skoordynować z projektami aranżacji meblowej sklepu i zaplecza, projektem elektrycznym, oświetlenia oraz projektami wentylacji i klimatyzacji.



LEGENDA OPRAW OŚWIETLENIOWYCH ORAZ ELEMENTÓW WENTYLACJI ZGODNIE Z OPRACOWANIEM BRANŻOWYM.

RZUT SUFITÓW SKALA 1:50

PROKON		PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWLANEGO 15-668 Białystok, ul. Upalna 88 lok. 15		Ark. nr:	3/A
NAZWA RYSUNKU:	RZUT SUFITÓW			Skala:	1:50
NAZWA ZAMIERZENIA	PRZEBUDOWA ISTNIAJĄCEJ STACJI PALIW POLEGAJĄCA NA ZMIANIE LOKALIZACJI OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH (ROZBIÓRKA ISTN. I BUDOWA NOWYCH): BUDYNKU HANDLOWEGO, PODZIEMNEGO ZBIORNIKA DO MAGAZYNOWANIA I DYSTRYBUCJI GAZU PŁYNNEGO (POJ.10M3) WRAZ Z DYSTRYBUTOREM I ZADASZENIEM, OSŁONY ŚMIETNIKOWEJ, KONTENERA NA BUTLE Z GAZEM(20SZT.) ORAZ PRZEBUDOWIE NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU				
BUDOWLANEGO:				Branża:	architektura
OBIEKT:	STACJA PALIW PŁYNNYCH ORLEN S.A. W ZABŁUDOWIE				projekt techniczny
ADRES:	STACJA PALIW PŁYNNYCH 'ORLEN' Zabłudów, ul. Białostocka 59, dz. nr ew. 208/20, obr. Zabłudów ident. działki 200214_4.0094.208/20			Data:	19.12.2025
INWESTOR:	ORLEN S.A., Płock, ul. Chemików 7			Nr upraw.	Podpis
Proj. arch.:	mgr inż. arch. Anna Maziewska		B1/PdOOK/101/2007		
Spr. arch.:	mgr inż. arch. Paweł Aleksandrowicz		B1/2/97		

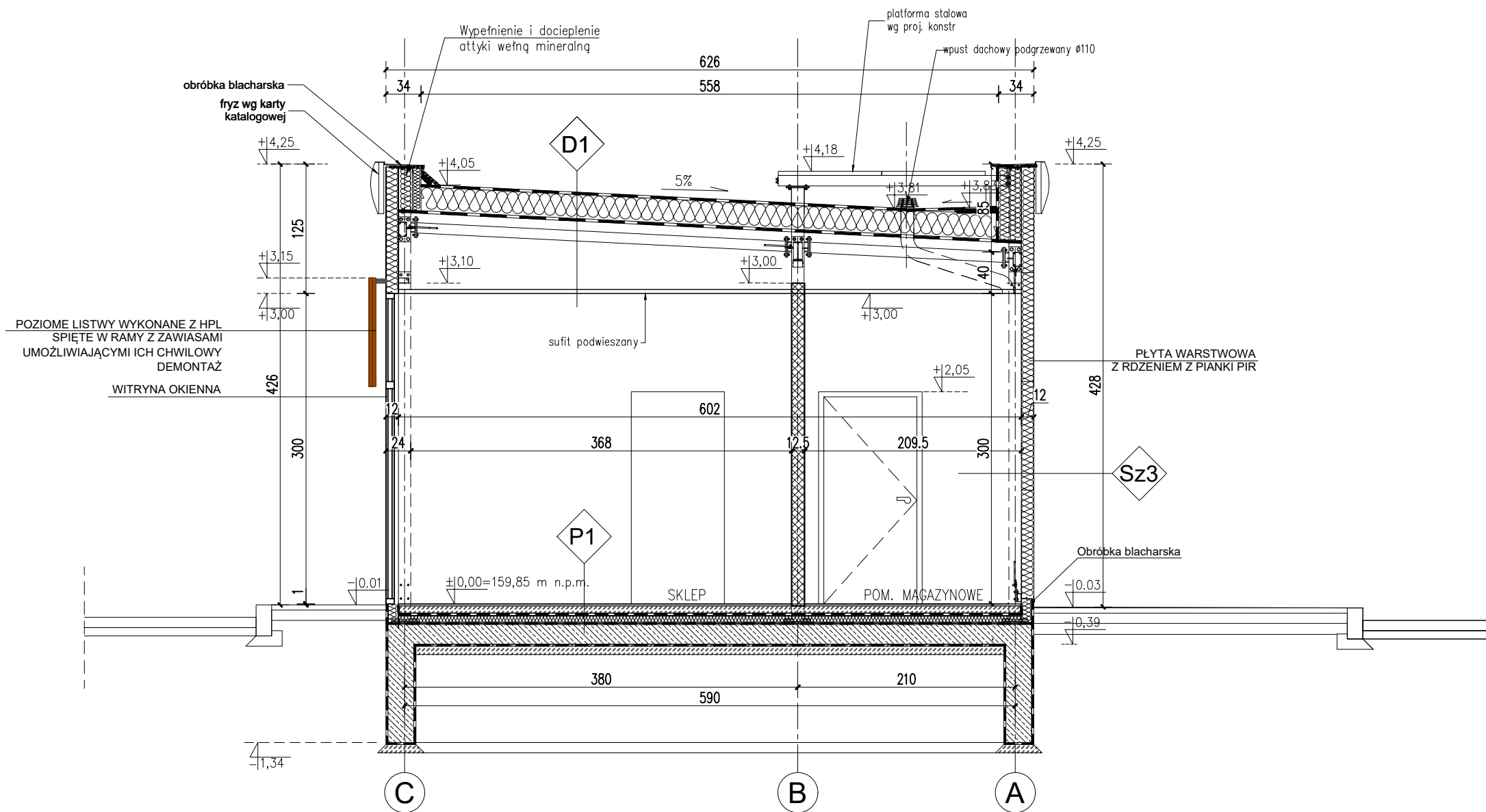


3 sztuki – ELEMENTY SYSTEMU ASEKURACYJNEGO ACCEN

PRZY OPRACOWYWANIU PROJEKTU REALIZACYJNEGO NALEŻY, PO USTALENIU RODZAJU URZĄDZEŃ CHŁODNICZYCH (KOMÓR, SZAF, REGAŁÓW), ZWERYFIKOWAĆ WZAJEMNE USYTUOWANIE URZĄDZEŃ W BUDYNKU ORAZ AGREGATÓW ZEWNĘTRZNYCH NA DACHU POD WZGLĘDEM DŁUGOŚCI PRZEWODÓW FREGONOWYCH NA PODSTAWIE DANYCH OD PRODUCENTA SPRZĘTU.

RZUT DACHU SKALA 1:50

PROKON		PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWLANEGO 15-668 Białystok, ul. Upalna 88 lok.15		Ark. nr:	4/A
NAZWA RYSUNKU:	RZUT DACHU			Skala:	1:50
NAZWA ZAMIERZENIA	PRZEBUDOWA ISTNIAJĄCEJ STACJI PALIW POLEGAJĄCA NA ZMIANIE LOKALIZACJI OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH (ROZBIÓRKA ISTN. I BUDOWA NOWYCH): BUDYNKU HANDLOWEGO, PODZIEMNEGO ZBIORNIKA DO MAGAZYNOWANIA I DYSTRYBUCJI GAZU PŁYNNEGO (POJ.10M3) WRAZ Z DYSTRYBUTOREM I ZADASZENIEM, OSŁONY ŚMIETNIKOWEJ, KONTENERA NA BUTLE Z GAZEM(20SZT.) ORAZ PRZEBUDOWIE NIEZBEDNEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU				
BUDOWLANEGO:				Branża:	architektura
OBIEKT:	STACJA PALIW PŁYNNYCH ORLEN S.A. W ZABŁUDOWIE				projekt techniczny
ADRES:	STACJA PALIW PŁYNNYCH 'ORLEN' Zabłudów, ul. Białostocka 59, dz. nr ew. 208/20, obr. Zabłudów ident. działki 200214_4.0094.208/20			Data:	19.12.2025
INWESTOR:	ORLEN S.A., Płock, ul. Chemików 7			Nr upraw.	Podpis
Proj. arch.:	mgr inż. arch. Anna Maziewska		Bł/Pd00K/101/2007		
Spr. arch.:	mgr inż. arch. Paweł Aleksandrowicz		Bł/2/97		

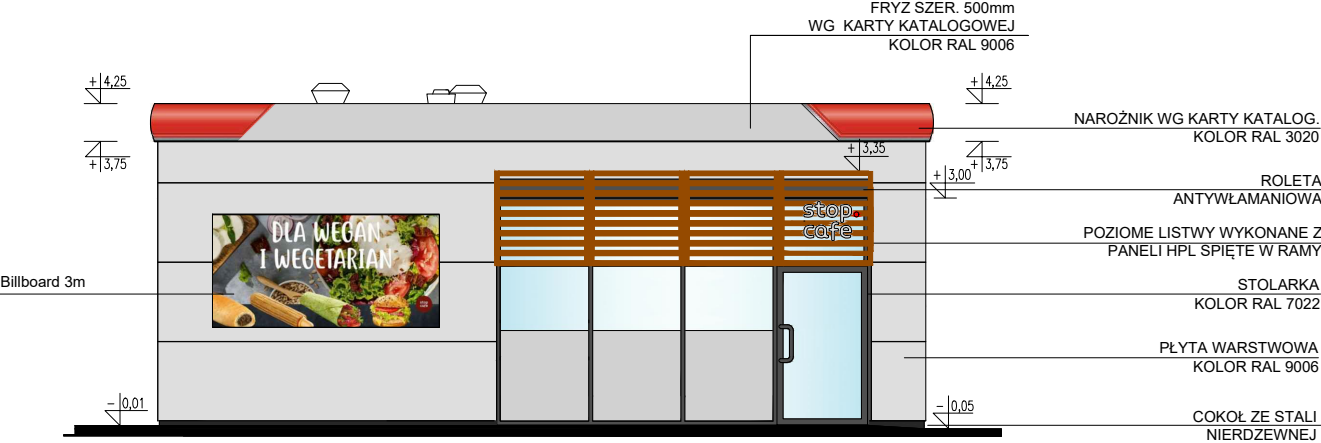


D1	
	papa wierzchniego krycia termozgrzewalna
	papa podkładowa samoprzylepna
27,0	2 warstwy wełny Hardrock max
	papa paroizolacyjna samoprzylepna
9,2	blacha trapezowa powlekana TR92
	konstrukcja stalowa wg projektu konstrukcji
	sufit podwieszany modułowy

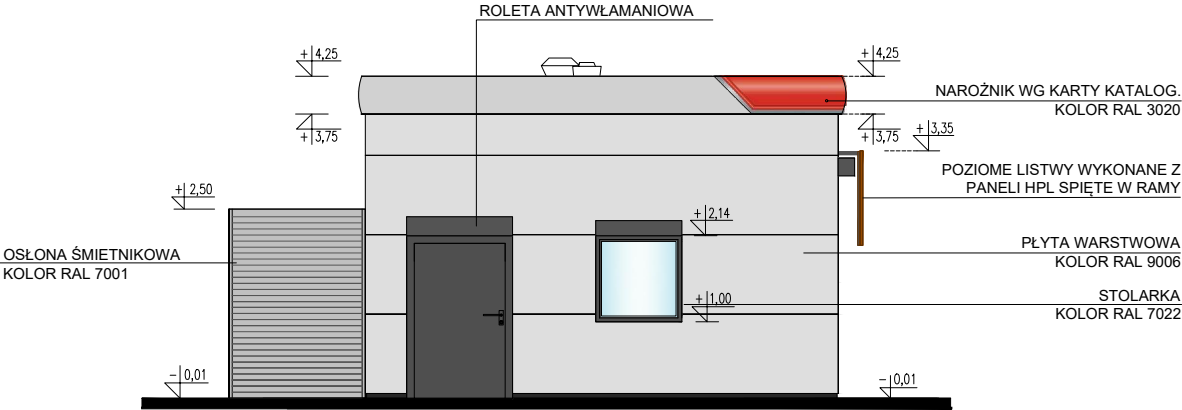
P1	
2,0	płytki gresowe 60x60cm na kleju
7,0	wylewka betonowa ze zbrojeniem rozproszonym
	folia
10,0	styropian
	papa izolacyjna klejona na zakład
20,0	proj. płyta betonowa zbrojona
	papa
10,0	beton podkładowy
30,0	podsypka piaskowa stabilizowana

PRZEKRÓJ A-A SKALA 1:50

PROKON		PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWLANEGO 15-668 Białystok, ul. Upalna 88 lok.15		Ark. nr:	5/A
NAZWA RYSUNKU:	PRZEKRÓJ A-A			Skala:	1:50
NAZWA ZAMIERZENIA	PRZEBUDOWA ISTNIAJĄCEJ STACJI PALIW POLEGAJĄCA NA ZMIANIE LOKALIZACJI OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH (ROZBIÓRKA ISTN. I BUDOWA NOWYCH): BUDYNKU HANDLOWEGO, PODZIEMNEGO ZBIORNIKA DO MAGAZYNOWANIA I DYSTRYBUCJI GAZU PŁYNNEGO (POJ.10M3) WRAZ Z DYSTRYBUTOREM I ZADASZENIEM, OSŁONY ŚMIETNIKOWEJ, KONTENERA NA BUTLE Z GAZEM(20SZT.) ORAZ PRZEBUDOWIE NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU			Branża:	architektura
BUDOWLANEGO:					
OBIEKT:	STACJA PALIW PŁYNNYCH ORLEN S.A. W ZABŁUDOWIE				projekt techniczny
ADRES:	STACJA PALIW PŁYNNYCH "ORLEN" Zabłudów, ul. Białostocka 59, dz. nr ew. 208/20, obr. Zabłudów ident. działki 200214_4.0094.208/20			Data:	19.12.2025
INWESTOR:	ORLEN S.A., Płock, ul. Chemików 7			Nr upraw.	Podpis
Proj. arch.:	mgr inż. arch. Anna Maziewska		Bt/Pd00K/101/2007		
Spr. arch.:	mgr inż. arch. Paweł Aleksandrowicz		Bt/2/97		



ELEWACJA FRONTOWA PŁN-WSCH skala 1:100

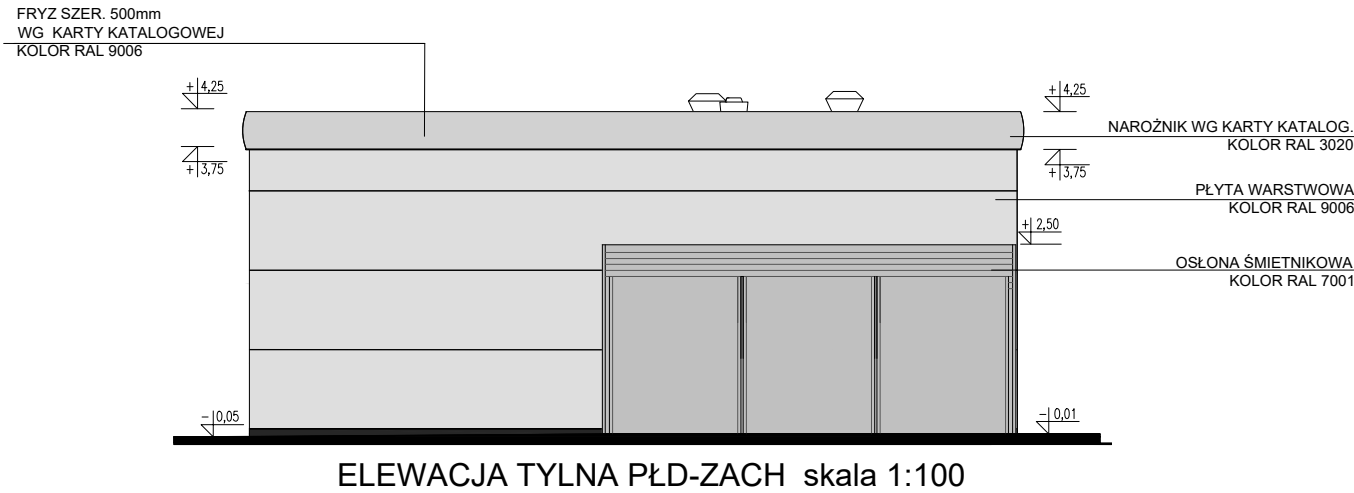


ELEWACJA BOCZNA PŁD-WSCH skala 1:100

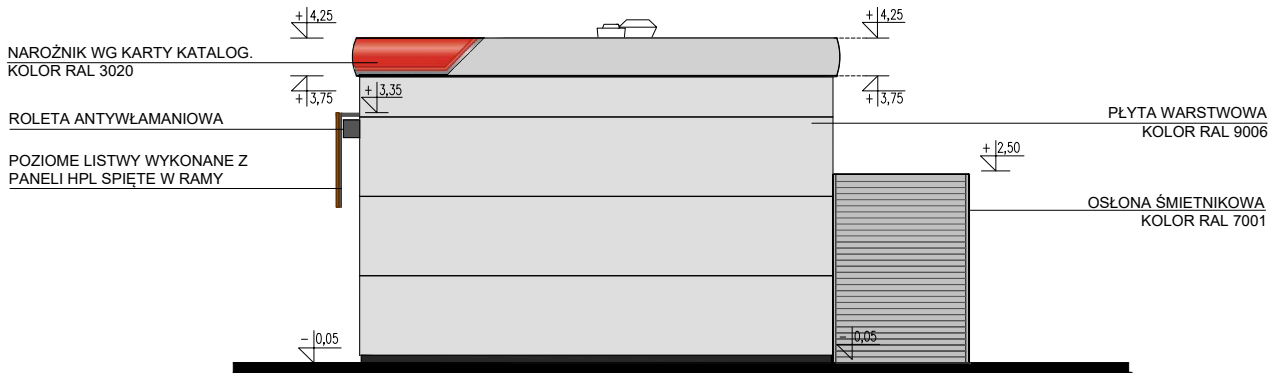
ELEWACJE BUD. HANDLOWEGO cz. I

SKALA 1:100

PROKON	PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWLANEGO 15-668 Białystok, ul. Upalna 88 lok.15	Ark. nr:	6/A
NAZWA RYSUNKU:	ELEWACJE BUD. HANDLOWEGO cz. I	Skala:	1:100
NAZWA ZAMIERZENIA	PRZEBUDOWA ISTNIAJĄCEJ STACJI PALIW POLEGAJĄCA NA ZMIANIE LOKALIZACJI OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ BUDOWLANÝCH (ROZBIÓRKA ISTN. I BUDOWA NOWÝCH): BUDYNKU HANDLOWEGO, PODZIEMNEGO ZBIORNIKA DO MAGAZYNOWANIA I DYSTRYBUCJI GAZU PŁYNNEGO (POJ.10M3) WRAZ Z DYSTRYBUTOREM I ZADASZENIEM, OSŁONY ŚMIETNIKOWEJ, KONTENERA NA BUTLE Z GAZEM(20SZT.) ORAZ PRZEBUDOWE NIEZBEDNEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU	Branża:	architektura
OBIEKT:	STACJA PALIW PŁYNNÝCH 'ORLEN' S.A. W ZABŁUDOWIE		projekt techniczny
ADRES:	STACJA PALIW PŁYNNÝCH 'ORLEN' Zabłudów, ul. Białostocka 59, dz. nr ew. 208/20, obr. Zabłudów ident. działki 200214_4.0094.208/20	Data:	19.12.2025
INWESTOR:	ORLEN S.A., Płock, ul. Chemików 7	Nr upraw.	Podpis
Proj. arch.:	mgr inż. arch. Anna Maziewska	Bt/PdOOK/101/2007	
Spr. arch.:	mgr inż. arch. Paweł Aleksandrowicz	BŁ/2/97	



ELEWACJA TYLNA PŁD-ZACH skala 1:100



ELEWACJA BOCZNA PŁN-ZACH skala 1:100

PROKON		PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWLANEGO 15-668 Białystok, ul. Upalna 88 lok.15		Ark. nr:	7/A
NAZWA RYSUNKU:	ELEWACJE BUD. HANDLOWEGO cz. II			Skala:	1:100
NAZWA ZAMIERZENIA	PRZEBUDOWA ISTNIAJĄCEJ STACJI PALIW POLEGAJĄCA NA ZMIANIE LOKALIZACJI OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ BUDOWLANÝCH (ROZBIÓRKA ISTN. I BUDOWA NOWÝCH): BUDYNKU HANDLOWEGO, PODZIEMNEGO ZBIORNIKA DO MAGAZYNOWANIA I DYSTRYBUCJI GAZU PŁYNNEGO (POJ.10M3) WRAZ Z DYSTRYBUTOREM I ZADASZENIEM, OSŁONY ŚMIETNIKOWEJ, KONTENERA NA BUTLE Z GAZEM(20SZT.) ORAZ PRZEBUDOWIE NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU				
BUDOWLANEGO:				Branża:	architektura
OBIEKT:	STACJA PALIW PŁYNNÝCH ORLEN S.A. W ZABŁUDOWIE				projekt techniczny
ADRES:	STACJA PALIW PŁYNNÝCH 'ORLEN' Zabłudów, ul. Białostocka 59, dz. nr ew. 208/20, obr. Zabłudów ident. działki 200214_4.0094.208/20			Data:	19.12.2025
INWESTOR:	ORLEN S.A., Płock, ul. Chemików 7			Nr upraw.	Podpis
Proj. arch.:	mgr inż. arch. Anna Maziewska		Bt/PdOOK/101/2007		
Spr. arch.:	mgr inż. arch. Paweł Aleksandrowicz		BŁ/2/97		

ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ WEWNĘTRZNEJ

rodzaj wyrobu	drzwi aluminiowe		drzwi drew. pełne		drzwi drew. pełne		roleta wew.
symbol	DA1		D1	D2	D3	R1	
schemat							
wymiary w świetle ościeżnicy	90x200		90x200	90x200	80x200		
wymiary w świetle ościeży	111x210		100x205	100x205	90x205	88x300	
lewe/prawe	- / 1		2 / 1	- / 1	1 / -	-	
razem sztuk stolarki	1		3	1	1	1	
wyposażenie	zgodnie z kartami katalogowymi samozamykacze ślizgowe/szynowe z możliwością blokady			otwory wentylacyjne		* otwory wentylacyjne; * samozwijacz.	
kolorystyka	RAL 7022		okleina zgodnie z kartą katalogową, kolor i okucia w kolorze RAL 7022			zgodnie z kartami katalogowymi	
uwagi	* drzwi pełne z pakietu (blacha ALU 2 mm-styropian-blacha ALU 2 mm); * wypełnienie 1/2 skrzydła - szkło pojedyncze lustrzane (weneckie), grafitowe 40%, hartowane o gr. 6 mm; * otwory wentylacyjne Ø30 * ościeżnica aluminiowa systemowa; * na stalowym pasie drzwi do toalet klientów frezowane piktogramy (zgodnie z kartą katalogową)		* skrzydła drewniane pełne o przeznaczeniu dla budynków użyteczności publicznej (wypełnie np. prasowana płyta wiórowa, niedopuszczalne są płyty paździerzowe, pilśniowe, styropianowe lub z kartonu komórkowego); * ościeżnice stalowe regulowane. * dodatkowo: w drzwiach z zaplecza na salę sprzedaży zastosować wkładki drzwiowe z atestami antywłamaniowymi; klasa związana z kluczem: 5; odporność na atak:min. klasa C			wyposażyć w urządzenie zapobiegające wypadnięciu z prowadnic oraz w zamek blokujący roletę w pozycji opuszczonej blokada wysokości otwierania RAL 7022	

ZESTAWIENIE ŚLUSARKI DRZWIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ

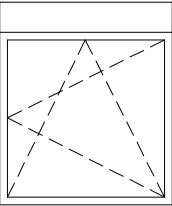
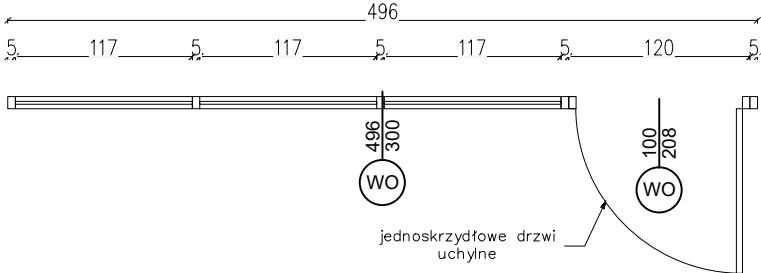
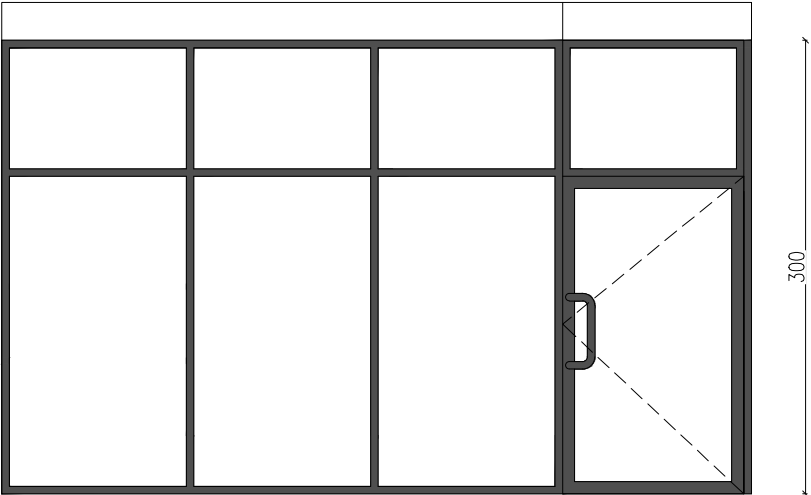
rodzaj wyrobu	drzwi aluminiowe
symbol	DZ1
schemat	
wymiary w świetle ościeży	140x215
wymiary w świetle ościeżnicy	120x205
lewe/prawe	1 /-
razem sztuk ślusarki	1
wyposażenie	wg kart katalogowych ORLEN zamek patentowy antyrozwiercalny
kolorystyka	RAL 7022
uwagi	* zapewnić zlicowanie zewn. płaszczyzny ościeżnicy z płaszczyzną zewn. ściany * wypełnienie blacha-styropian-blacha; * nadświetle szkło zespolone, antywłamaniowe, klasy P4 * stopka lub samozamykacz z blokadą, montowany od wewn. * zastosowanie wkładek drzwiowych z atestami antywłamaniowymi, min. klasa związana z kluczem: 5; odporność na atak:min. klasa C * rolety antywłamaniowe klasy min. RC3

UWAGA!
W miejscach kolizyjnych zastosować odboje, zabezpieczające przed uderzeniem klamki w ścianę.
Stolarkę i ślusarkę należy wykonać zgodnie ze standardem ORLEN wg aktualnych kart katalogowych.
Producent, materiały oraz kolorystyka drzwi, ościeżnic i okuć - do akceptacji przez Inwestora.
Wymiary otworów drzwiowych należy dostosować do wymiarów projektowanej stolarki zaakceptowanego producenta. Wymiary otworów pomierzyć w naturze.

WYKAZ DRZWI SKALA 1:50

PROKON		PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWLANEGO 15-668 Białystok, ul. Upalna 88 lok.15	Ark. nr:	8/A
NAZWA RYSUNKU:	WYKAZ DRZWI		Skala:	1:50
NAZWA ZAMIERZENIA	PRZEBUDOWA ISTNIAJĄCEJ STACJI PALIW POLEGAJĄCA NA ZMIANIE LOKALIZACJI OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH (ROZBIÓRKA ISTN. I BUDOWA NOWYCH): BUDYNKU HANDLOWEGO, PODZIEMNEGO ZBIORNIKA DO MAGAZYNOWANIA I DYSTRYBUCJI GAZU PŁYNNEGO (POJ.10M3) WRAZ Z DYSTRYBUTOREM I ZADASZENIEM, OSŁONY ŚMIETNIKOWEJ, KONTENERA NA BUTLE Z GAZEM(20SZT.) ORAZ PRZEBUDOWIE NIEZBEDNEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU			
BUDOWLANEGO:			Branża:	architektura
OBIEKT:	STACJA PALIW PŁYNNYCH "ORLEN" W ZABŁUDOWIE			projekt techniczny
ADRES:	STACJA PALIW PŁYNNYCH "ORLEN" Zabłudów, ul. Białostocka 59, dz. nr ew. 208/20, obr. Zabłudów ident. działki 200214_4.0094.208/20		Data:	19.12.2025
INWESTOR:	ORLEN S.A., Płock, ul. Chemików 7		Nr upraw.	Podpis
Proj. arch.:	mgr inż. arch. Anna Maziewska	Bł/Pd00K/101/2007		
Spr. arch.:	mgr inż. arch. Paweł Aleksandrowicz	Bł/2/97		

ZESTAWIENIE ŚLUSARKI OKIENNEJ

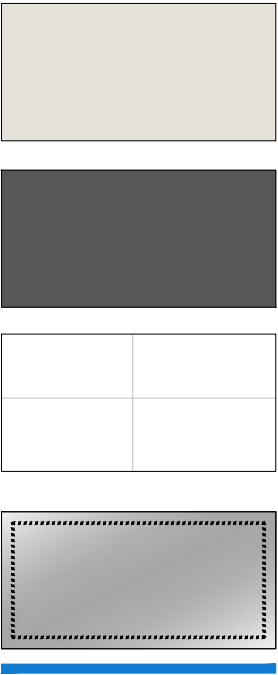
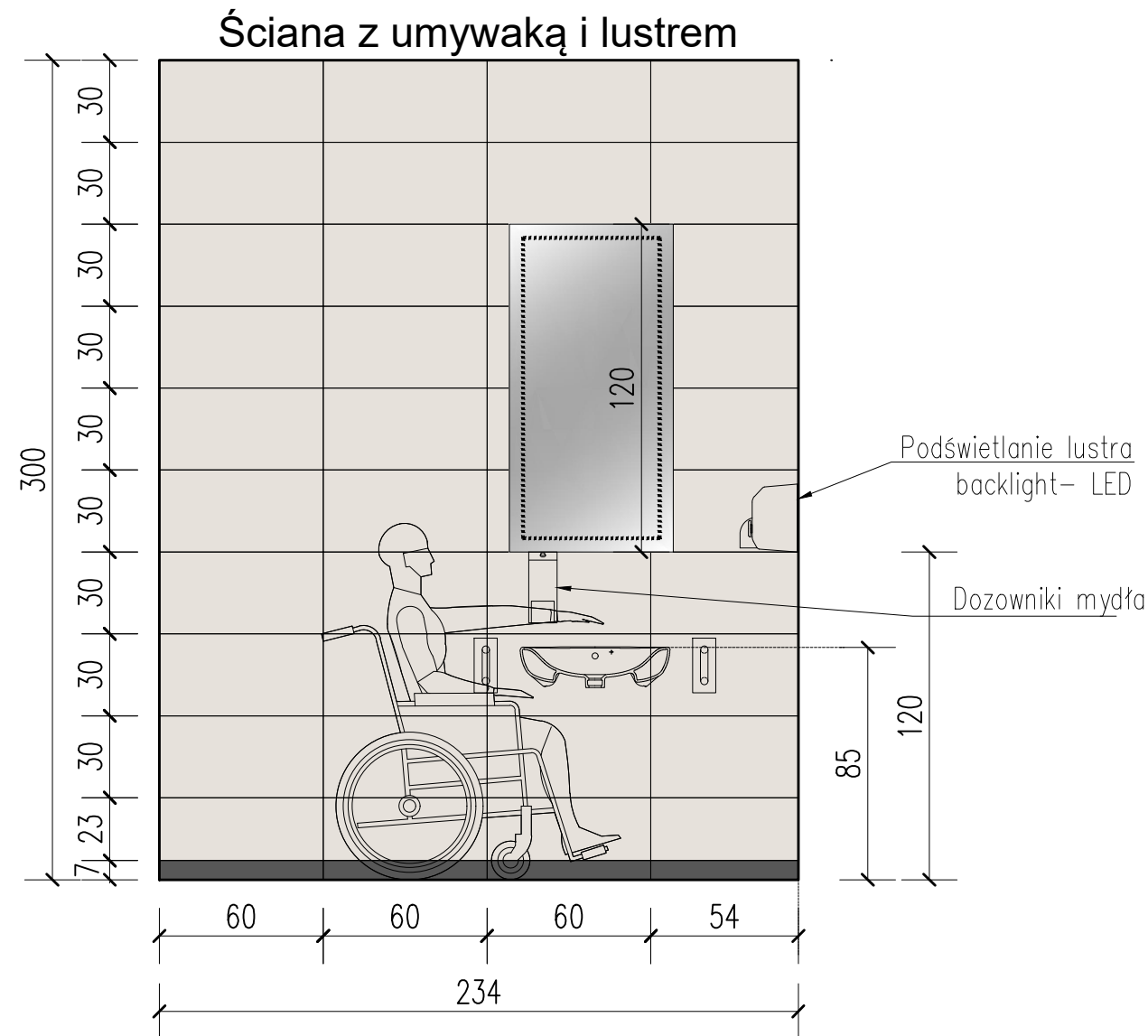
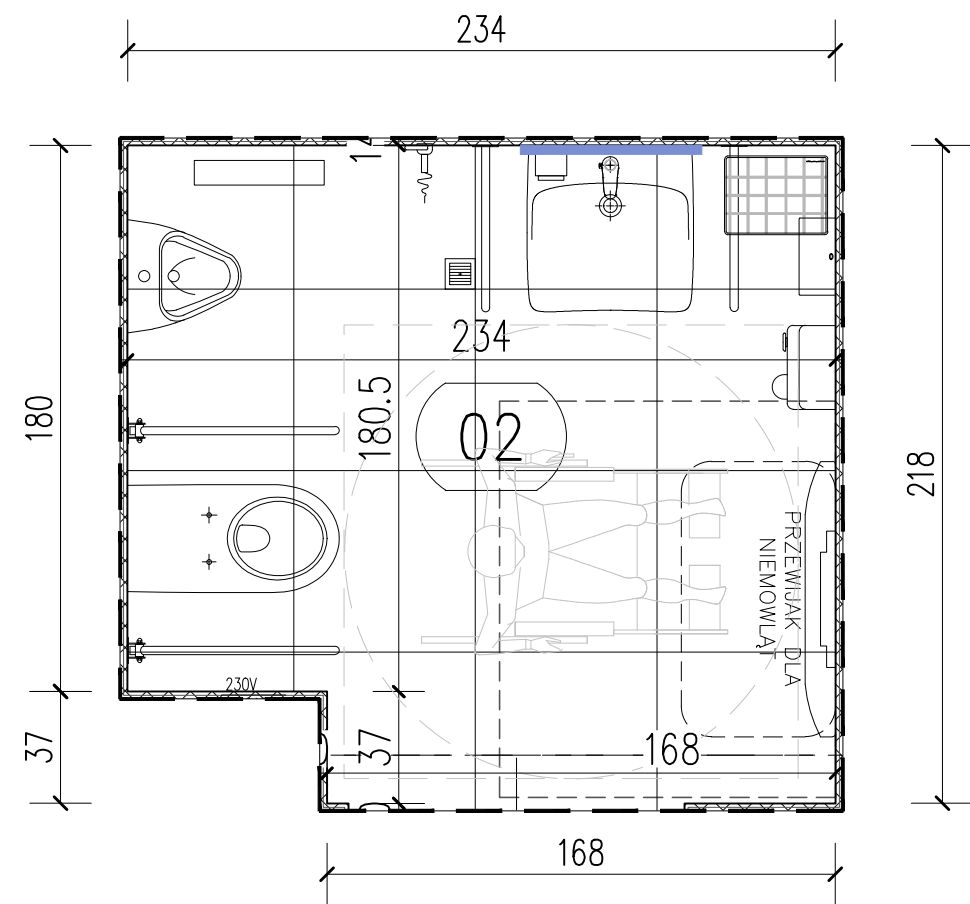
rodzaj wyrobu	okno aluminiowe	witryna aluminiowa
symbol	O-01	WO
schemat	 114x114	RZUT  WIDOK OD ZEWNĄTRZ  WITRYNA - przedmiotem opracowania w projektach realizacyjnych
wymiary w świetle konstrukcji	116x116	496X300
razem sztuk	1	1
kolorystyka	RAL 7022	RAL 7022
uwagi	aluminiowe rozwierano-uchylne szkło zespolone,antywłamaniowe, klasy P4 * rolety antywłamaniowe klasy min. RC3	* witryna aluminiowa z drzwiami uchylnymi, szkło zespolone, antywłamaniowe, klasy P4 * drzwi antywłamaniowe klasy min. RC3 * rolety antywłamaniowe klasy min. RC3

UWAGA!
Stolarkę i ślusarkę należy wykonać zgodnie ze standardem ORLEN wg aktualnych kart katalogowych.
Producent, materiały oraz kolorystyka drzwi, ościeżnic i okuć - do akceptacji przez Inwestora.
Wymiary nowoprojektowanych otworów należy dostosować do wymiarów projektowanej stolarki zaakceptowanego producenta.
Wymiary otworów pomierzyć w naturze.

WYKAZ OKIEN SKALA 1:50

PROKON	PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWLANEGO 15-668 Białystok, ul. Upalna 88 lok.15	Ark. nr:	9/A
NAZWA RYSUNKU:	WYKAZ OKIEN	Skala:	1:50
NAZWA ZAMIERZENIA	PRZEBUDOWA ISTNIAJĄCEJ STACJI PALIW POLEGAJĄCA NA ZMIANIE LOKALIZACJI OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH (ROZBIÓRKA ISTN. I BUDOWA NOWYCH): BUDYNKU HANDLOWEGO, PODZIEMNEGO ZBIORNIKA DO MAGAZYNOWANIA I DYSTRYBUCJI GAZU PŁYNNEGO (POJ.10M3) WRAZ Z DYSTRYBUTOREM I ZADASZENIEM, OSŁONY ŚMIETNIKOWEJ, KONTENERA NA BUTLE Z GAZEM(20SZT.) ORAZ PRZEBUDOWIE NIEZBEDNEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU	Branża:	architektura
OBIEKT:	STACJA PALIW PŁYNNYCH ORLEN S.A. W ZABŁUDOWIE		projekt techniczny
ADRES:	STACJA PALIW PŁYNNYCH "ORLEN" Zabłudów, ul. Białostocka 59, dz. nr ew. 208/20, obr. Zabłudów ident. działki 200214_4.0094.208/20	Data:	19.12.2025
INWESTOR:	ORLEN S.A., Płock, ul. Chemików 7	Nr upraw.	Podpis
Proj. arch.:	mgr inż. arch. Anna Maziewska	Bł/Pd00K/101/2007	
Spr. arch.:	mgr inż. arch. Paweł Aleksandrowicz	Bł/2/97	

RZUT TOALETY MĘSKIEJ /DAMSKIEJ / DLA NIEPEŁNOSP. - skala 1:25



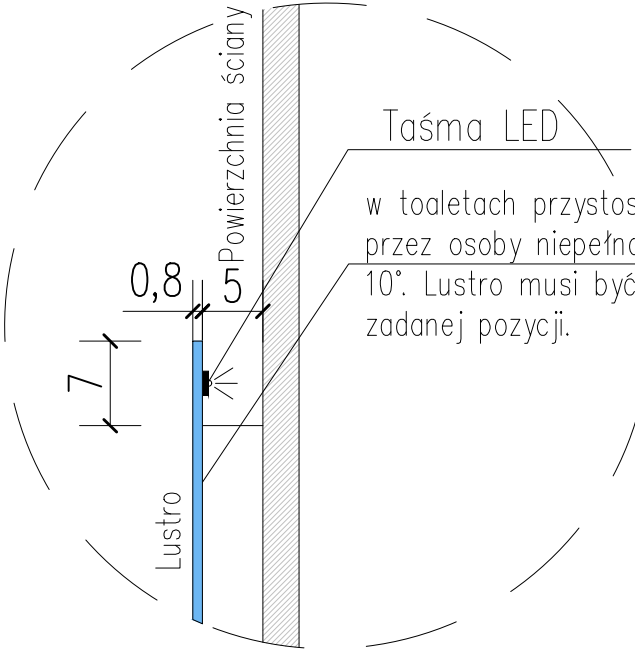
Płytką ścienna: Paradyż Interio Beige Gres Rekt. Mat 29,8x59,8cm, fuga 2mm w kolorze płytek, pełna wysokość ściany

Płytką cokołową: Paradyż Interio Grafit Gres Rekt. Mat, cięta z płytki 29,8x59,8cm, cokół zlicowany z płytką ścienną, fuga 2mm, kolor fugi zbliżony do koloru płytki.

Płytką podłogową, Paradyż Rino Grys 60x60cm, fuga 2mm, kolor fugi zbliżony do koloru płytki. (układ zgodnie z rysunkiem rzut posadzek)

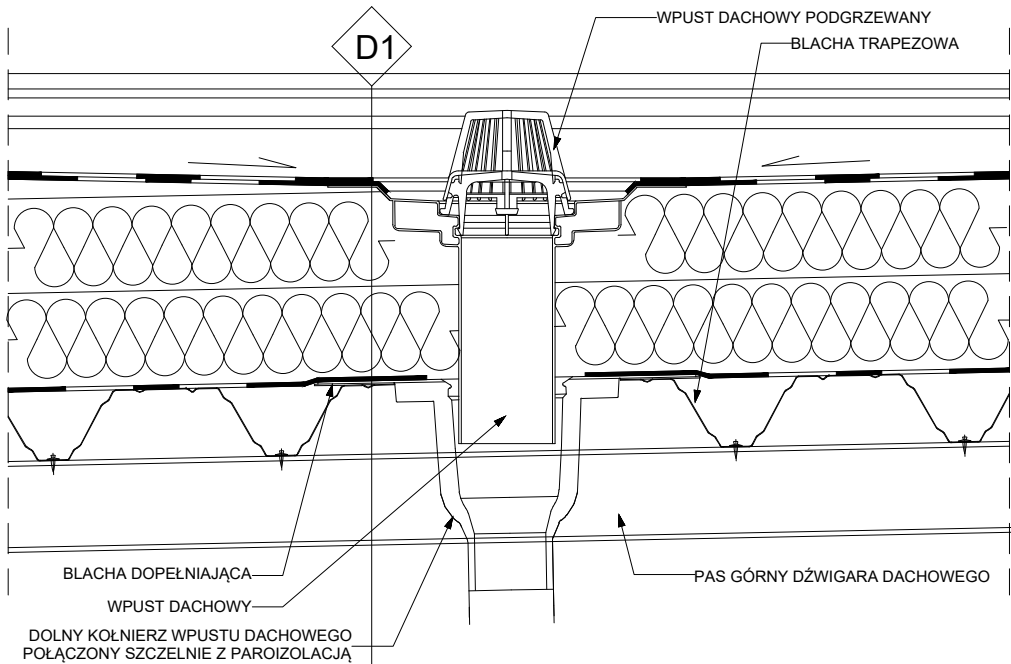
Lustro 60x120 (80x120) na konstrukcji, odsadzone od powierzchni ściany z poświetleniem taśmami LED (3000°K)

SCHEMAT LUSTRA



ARANŻACJA TOALET SKALA 1:25

PROKON		PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWLANEGO 15-668 Białystok, ul. Upalna 88 lok.15		Ark. nr:	10/A
NAZWA RYSUNKU:		ARANŻACJA TOALETY			Skala:
NAZWA ZAMIERZENIA		PRZEBUDOWA ISTNIAJĄCEJ STACJI PALIW POLEGAJĄCA NA ZMIANIE LOKALIZACJI OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ BUDOWLANÝCH (ROZBIÓRKA ISTN. I BUDOWA NOWÝCH): BUDYNKU HANDLOWEGO, PODZIEMNEGO ZBIÓRNIKA DO MAGAZYNOWANIA I DYSTRYBUCJI GAZU PŁYNNEGO (POJ.10M3) WRAZ Z DYSTRYBUTOREM I ZADASZENIEM, OSŁONY ŚMIETNIKOWEJ, KONTENERA NA BUTLE Z GAZEM(20SZT.) ORAZ PRZEBUDOWE NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ WRAZ Z			1:25
BUDOWLANEGO:					Branża:
		STACJA PALIW PŁYNNÝCH "ORLEN S.A. W ZABŁUDOWIE			architektura
OBIEKT:					projekt techniczny
		STACJA PALIW PŁYNNÝCH "ORLEN" Zabłudów, ul. Białostocka 59, dz. nr ew. 208/20, obr. Zabłudów ident. działki 200214_4.0094.208/20			
ADRES:					Data:
		ORLEN S.A., Płock, ul. Chemików 7			19.12.2025
INWESTOR:					Nr upraw.
					Podpis
Proj. arch.:		mgr inż. arch. Anna Maziewska			Bt/Pd00K/101/2007
Spr. arch.:		mgr inż. arch. Paweł Aleksandrowicz			Bt/2/97

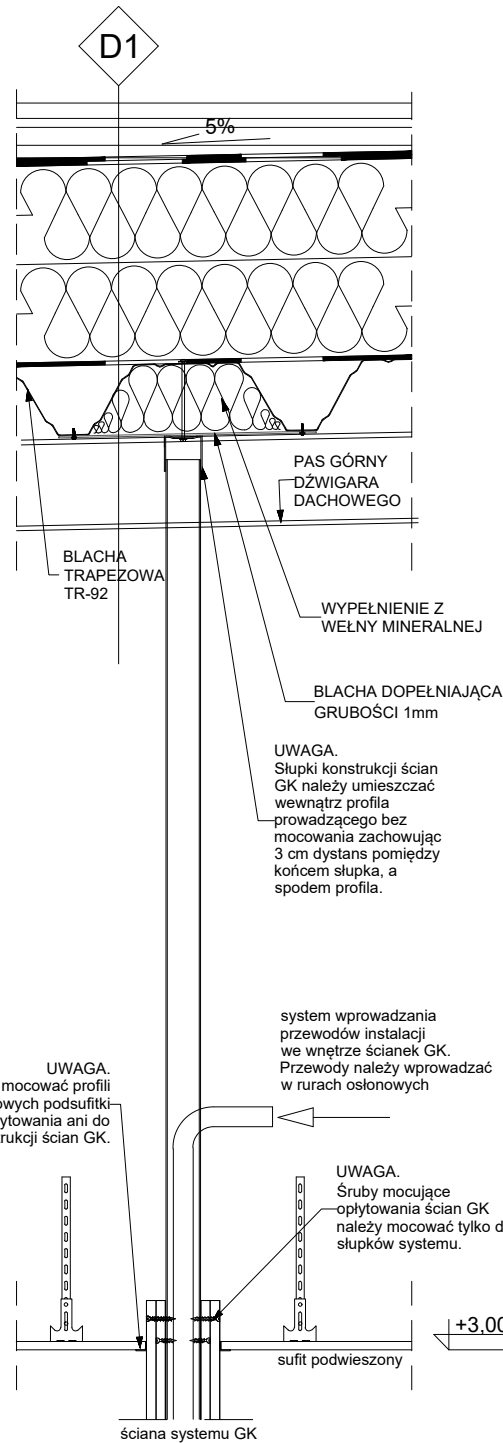


Detal D1 skala 1:10
wpust dachowy odprowadzenia
wody opadowej

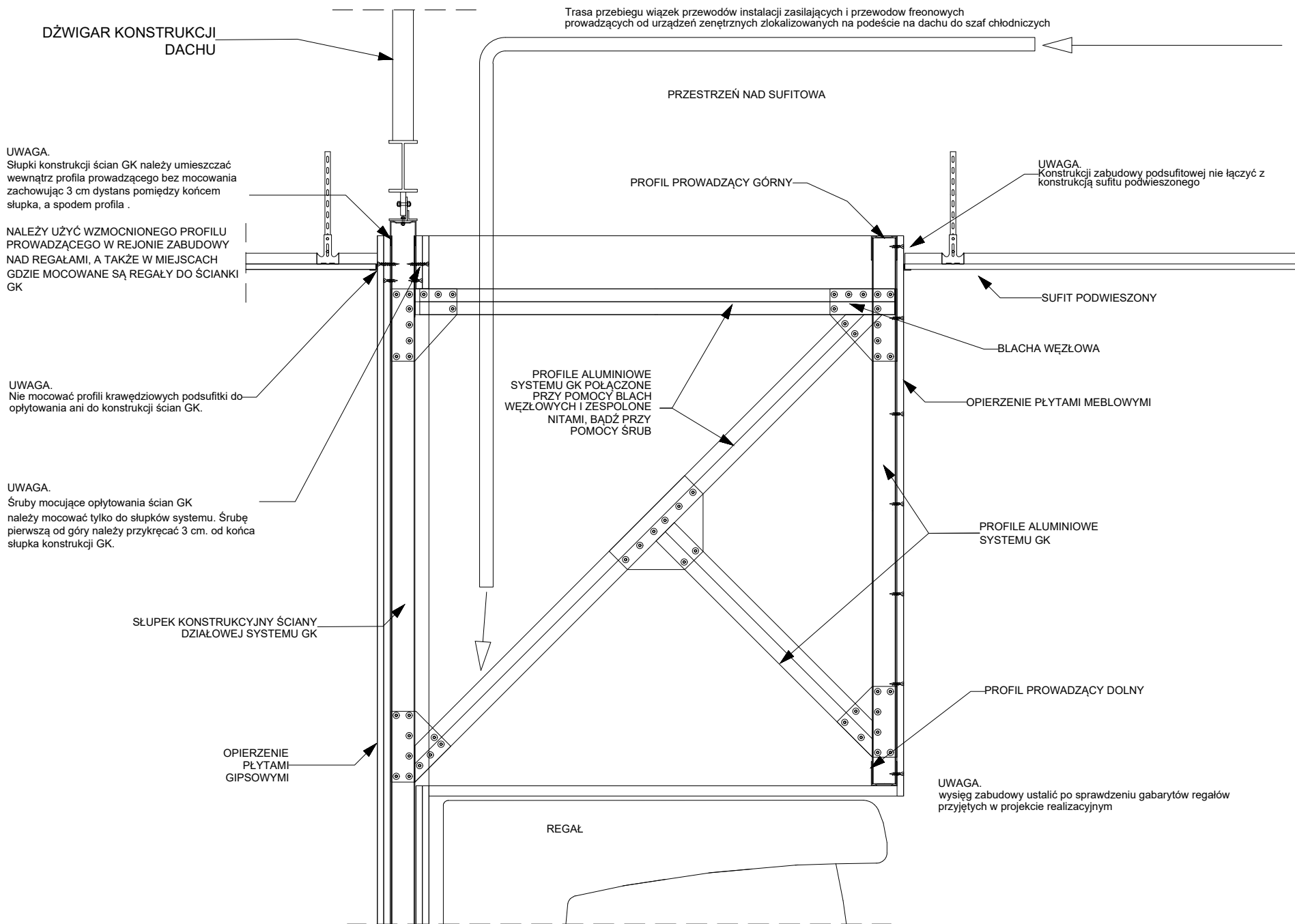
UWAGA!
Folię paroizolacyjną klejąc na zakładkę taśmą samoprzylepną
w celu podwyższenia paroszczelności.

		D1
		papa wierzchniego krycia termozgrzewalna
		papa podkładowa samoprzylepna
27,0		2 warstwy wełny Hardrock max
		papa paroizolacyjna samoprzylepna
9,2		blacha trapezowa powlekana TR92
		konstrukcja stalowa wg projektu konstrukcji
		sufit podwieszany modułowy

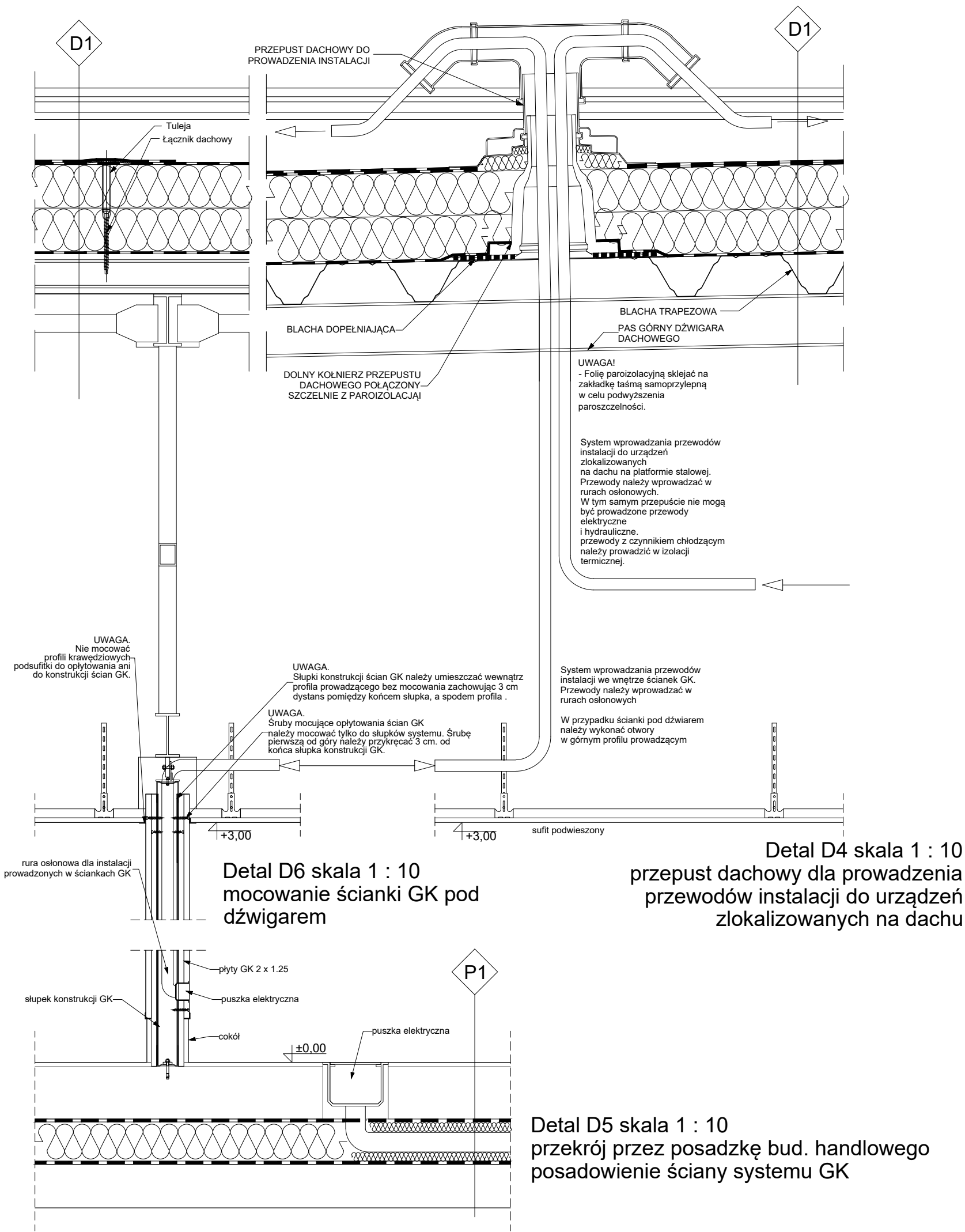
Detal D2 skala 1:10
połączenie ściany systemu GK z
blachą trapezową



Detal D3 skala 1:10
Przekrój przez zabudowę GK w sali sprzedaży



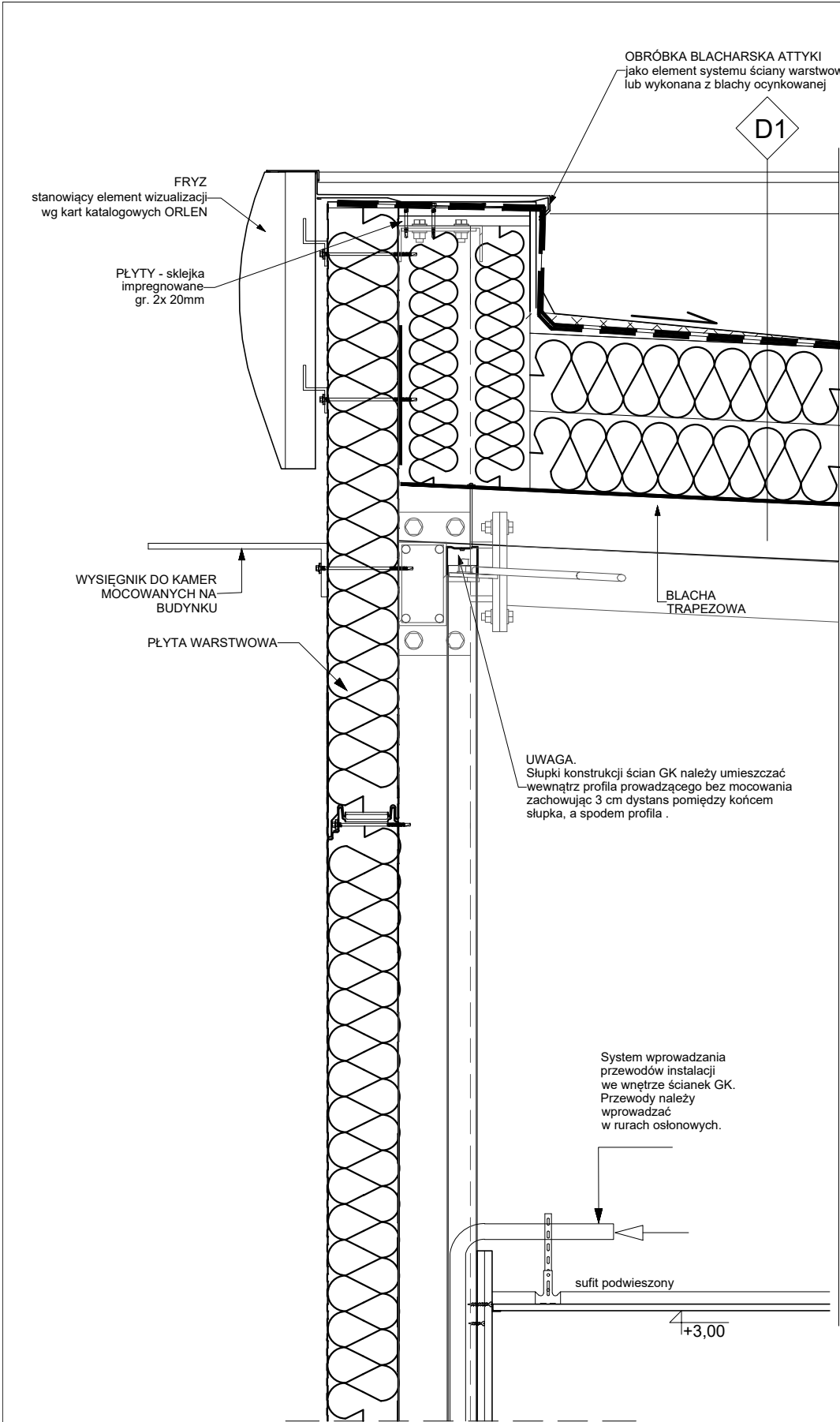
PROKON		PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWLANEGO 15-668 Białystok, ul. Upalna 88 lok.15		Ark. nr:	11/A
NAZWA RYSUNKU:	DETALE D1, D2, D3			Skala:	1:10
NAZWA ZAMIERZENIA	PRZEBUDOWA ISTNIAJĄCEJ STACJI PALIW POLEGAJĄCA NA ZMIANIE LOKALIZACJI OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ BUDOWLANICH (ROZBIÓRKA ISTN. I BUDOWA NOWYCH): BUDYNKU HANDLOWEGO, PODZIEMNEGO ZBIORNIKA DO MAGAZYNOWANIA I DYSTRYBUCJI GAZU PŁYNNEGO (POJ.10M3) WRAZ Z DYSTRYBUTOREM I ZADASZENIEM, OSŁONY ŚMIETNIKOWEJ, KONTENERA NA BUTLE Z GAZEM(20SZT.) ORAZ PRZEBUDOWIE NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU				
BUDOWLANEGO:				Branża:	
OBIEKT:	STACJA PALIW PŁYNNYCH ORLEN S.A. W ZABŁUDOWIE				projekt techniczny
ADRES:	STACJA PALIW PŁYNNYCH 'ORLEN' Zabłudów, ul. Białostocka 59, dz. nr ew. 208/20, obr. Zabłudów ident. działki 200214_4.0094.208/20			Data:	19.12.2025
INWESTOR:	ORLEN S.A., Płock, ul. Chemików 7			Nr upraw.	Podpis
Proj. arch.:	mgr inż. arch. Anna Maziewska		B1/PdOOK/101/2007		
Spr. arch.:	mgr inż. arch. Paweł Aleksandrowicz		BL/2/97		



D1	papa wierzchniego krycia termozgrzewalna
	papa podkładowa samoprzylepna
27,0	2 warstwy wełny Hardrock max
	papa paroizolacyjna samoprzylepna
9,2	blacha trapezowa powlekana TR92
	konstrukcja stalowa wg projektu konstrukcji
	sufit podwieszany modułowy

P1	2,0 płytki gresowe 60x60cm na kleju
	7,0 wylewka betonowa ze zbrojeniem rozproszonym
	folia
10,0	styropian
	papa izolacyjna klejona na zakład
20,0	proj. płyta betonowa zbrojona
	papa
10,0	beton podkładowy
30,0	podsyпка piaskowa stabilizowana

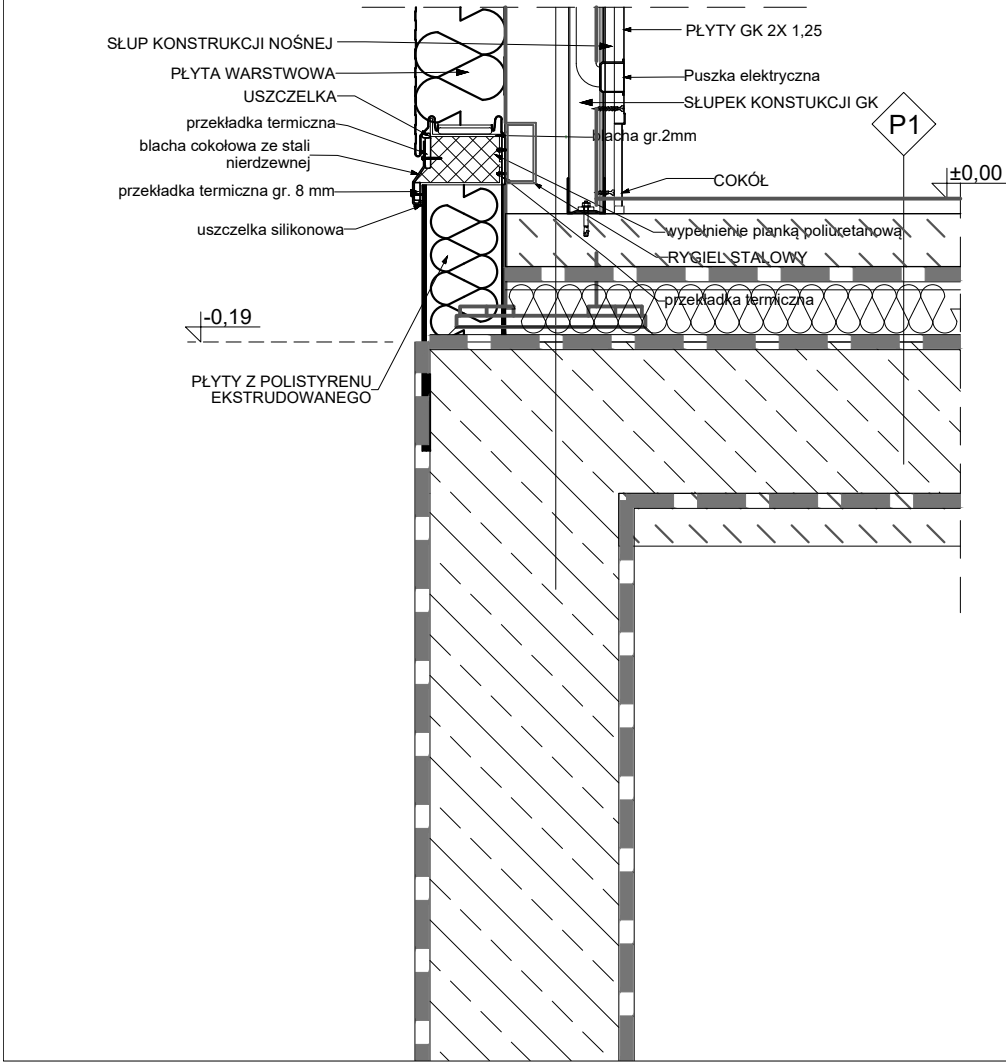
PROKON		PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWLANEGO 15-668 Białystok, ul. Upalna 88 lok.15		Ark. nr:	12/A
NAZWA RYSUNKU:	DETALE D4, D5, D6			Skala:	1:10
NAZWA ZAMIERZENIA	PRZEBUDOWA ISTNIAJĄCEJ STACJI PALIW POLEGAJĄCA NA ZMIANIE LOKALIZACJI OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH (ROZBIÓRKA ISTN. I BUDOWA NOWYCH): BUDYNKU HANDLOWEGO, PODZIEMNEGO ZBIORNIKA DO MAGAZYNOWANIA I DYSTRYBUCJI GAZU PŁYNNEGO (POJ.10M3) WRAZ Z DYSTRYBUTOREM I ZADASZENIEM, OSŁONĄ ŚMIETNIKOWEJ, KONTENERA NA BUTLE Z GAZEM(20SZT.) ORAZ PRZEBUDOWIE NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU			Branża:	architektura
BUDOWLANEGO:					
OBIEKT:	STACJA PALIW PŁYNNYCH ORLEN S.A. W ZABŁUDOWIE				projekt techniczny
ADRES:	STACJA PALIW PŁYNNYCH 'ORLEN' Zabłudów, ul. Białostocka 59, dz. nr ew. 208/20, obr. Zabłudów ident. działki 200214_4.0094.208/20			Data:	19.12.2025
INWESTOR:	ORLEN S.A., Płock, ul. Chemików 7			Nr upraw.	Podpis
Proj. arch.:	mgr inż. arch. Anna Maziewska		B1/Pd00K/101/2007		
Spr. arch.:	mgr inż. arch. Paweł Aleksandrowicz		BŁ/2/97		



detal DO1 skala 1 : 10
przekrój narożnika budynku handlowego

D1	
	papa wierzchniego krycia termozgrzewalna
	papa podkładowa samoprzylepna
27,0	2 warstwy wełny Hardrock max
	papa paroizolacyjna samoprzylepna
9,2	blacha trapezowa powlekana TR92
	konstrukcja stalowa wg projektu konstrukcji
	sufit podwieszany modułowy

P1	
2,0	płytki gresowe 60x60cm na kleju
7,0	wylewka betonowa ze zbrojeniem rozproszonym
	folia
10,0	styropian
	papa izolacyjna klejona na zakład
20,0	proj. płyta betonowa zbrojona
	papa
10,0	beton podkładowy
30,0	podsypka piaskowa stabilizowana



detal DO2 skala 1 : 10
przekrój przez ścianę zewnętrzną przy cokole

DETALE DO1, DO2 skala 1:10

PROKON		PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWLANEGO 15-668 Białystok, ul. Upalna 88 lok.15		Ark. nr:	13/A
NAZWA RYSUNKU:	DETALE DO1, DO2			Skala:	1:10
NAZWA ZAMIERZENIA	PRZEBUDOWA ISTNIAJĄCEJ STACJI PALIW POLEGAJĄCA NA ZMIANIE LOKALIZACJI OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH (ROZBIÓRKA ISTN. I BUDOWA NOWYCH): BUDYNKU HANDLOWEGO, PODZIEMNEGO ZBIORNIKA DO MAGAZYNOWANIA I DYSTRYBUCJI GAZU PŁYNNEGO (POJ.10M3) WRAZ Z DYSTRYBUTOREM I ZADASZENIEM, OSŁONĄ ŚMIETNIKOWEJ, KONTENERA NA BUTLE Z GAZEM(20SZT.) ORAZ PRZEBUDOWIE NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU			Branża:	architektura
BUDOWLANEGO:				projekt techniczny	
OBIEKT:	STACJA PALIW PŁYNNYCH 'ORLEN' S.A. W ZABŁUDOWIE				
ADRES:	STACJA PALIW PŁYNNYCH 'ORLEN' Zabłudów, ul. Białostocka 59, dz. nr ew. 208/20, obr. Zabłudów ident. działki 200214_4.0094.208/20			Data:	19.12.2025
INWESTOR:	ORLEN S.A., Płock, ul. Chemików 7			Nr upraw.	Podpis
Proj. arch.:	mgr inż. arch. Anna Maziewska		Bt/Pd00K/101/2007		
Spr. arch.:	mgr inż. arch. Paweł Aleksandrowicz		BŁ/2/97		

wypełnienie z wełny mineralnej

wywiniecie papy pod podstawę dachową wentryzaka

WYRZUTNIA DACHOWA - SZCZEGÓŁ OSADZENIA

1 : 10

wyrzutnia dachowa

podstawa dachowa

blachowkręty

krawędziowe listwy odbojowe

skrzynka z płyty OSB Kronoply / 3 gr. 25mm,
na ruszcie z profili stalowych ocynkowanych
typu "U" i "C" do zabudowy gipsowo - kartonowej

rura wentylacyjna

kratka wentylacyjna
(w WC z wentylatorkiem wspomagającym)

sufit podwieszony

+3,00

PRZEKRÓJ 2 - 2

D1

papa wierzchniego krycia termozgrzewalna

papa podkładowa samoprzylepna

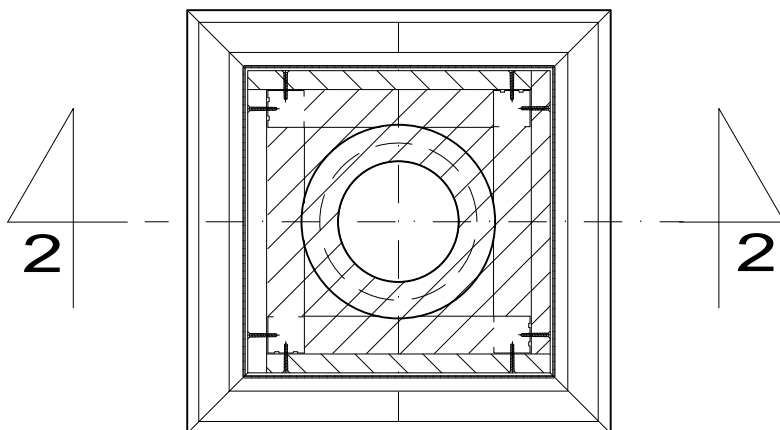
27,0 2 warstwy wełny Hardrock max

papa paroizolacyjna samoprzylepna

9,2 blacha trapezowa powlekana TR92

konstrukcja stalowa wg projektu konstrukcji

sufit podwieszony modułowy

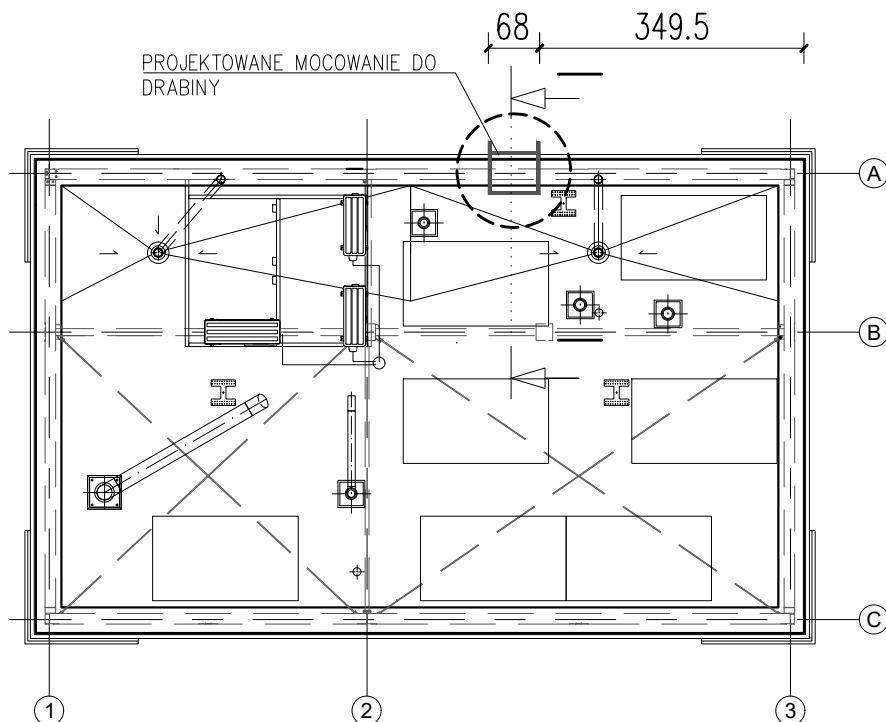


PRZEKRÓJ 1 - 1

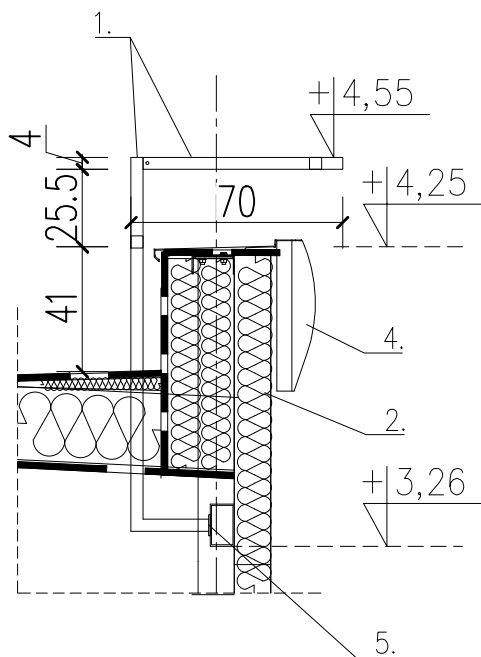
DETAL DW1 skala 1:10

PROKON	PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWLANEGO 15-668 Białystok, ul. Upalna 88 lok.15		Ark. nr:	14/A
	DETAL DW1- OSADZENIE WYRZUTNI DACHOWEJ		Skala:	1:10
NAZWA RYSUNKU:	PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEJ STACJI PALIW POLEGAJĄCA NA ZMIANIE LOKALIZACJI OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ BUDOWANYCH (ROZBIÓRKA ISTN. I BUDOWA NOWYCH): BUDYNKU HANDLOWEGO, PODZIEMNEGO ZBIORNIKA DO MAGAZYNOWANIA I DYSTRYBUCJI GAZU PŁYNNEGO (POL10M3) WRAZ Z DYSTRYBUTOREM I ZADASZENIEM, OSŁONY ŚMIETNIKOWEJ, KONTENERA NA BUTLE Z GAZEM(20SZT.) ORAZ PRZEBUDOWE NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU			
NAZWA ZAMIERZENIA	STACJA PALIW PŁYNNYCH ORLEN S.A. W ZABŁUDOWIE			
BUDOWLANEGO:	STACJA PALIW PŁYNNYCH "ORLEN" Zabłudów, ul. Białostocka 59, dz. nr ew. 208/20, obr. Zabłudów ident. działki 200214 - 4.0094.208/20			
OBIEKT:	ORLEN S.A., Płock, ul. Chemiczów 7			
ADRES:	mgr inż. arch. Anna Maziewska			
INWESTOR:	mgr inż. arch. Paweł Aleksandrowicz			
Proj. arch.:	Bł/PdOOK/101/2007			
Spr. arch.:	Bł/2/97			

LOKALIZACJA UCHWYTU DRABINY NA RZUCIE DACHU



PRZEKRÓJ I-I skala 1:25



1. Rura stalowa kwadratowa nierdzewna $\varnothing 40$
2. Ściana z płyt warstwowych
4. Fryz attyki
5. Mocowanie wg konstrukcji

SZCZEGÓŁ UCHWYTU MONTAŻOWEGO DRABINY SKALA 1:25

PROKON		PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWLANEGO 15-668 Białystok, ul. Upalna 88 lok.15		Ark. nr:	15/A
NAZWA RYSUNKU:	SZCZEGÓŁ UCHWYTU MONTAŻOWEGO DRABINY			Skala:	1:25
NAZWA ZAMIERZENIA	PRZEBUDOWA ISTNIAJĄCEJ STACJI PALIW POLEGAJĄCA NA ZMIANIE LOKALIZACJI OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH (ROZBIÓRKA ISTN. I BUDOWA NOWYCH): BUDYNKU HANDLOWEGO, PODZIEMNEGO ZBIORNIKA DO MAGAZYNOWANIA I DYSTRYBUCJI GAZU PŁYNNEGO (POJ.10M3) WRAZ Z DYSTRYBUTOREM I ZADASZENIEM, OSŁONY ŚMIETNIKOWEJ, KONTENERA NA BUTLE Z GAZEM(20SZT.) ORAZ PRZEBUDOWE NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU			Branża:	architektura
BUDOWLANEGO:					
OBIEKT:	STACJA PALIW PŁYNNYCH ORLEN S.A. W ZABŁUDOWIE				projekt techniczny
ADRES:	STACJA PALIW PŁYNNYCH 'ORLEN' Zabłudów, ul. Białostocka 59, dz. nr ew. 208/20, obr. Zabłudów ident. działki 200214_4.0094.208/20			Data:	19.12.2025
INWESTOR:	ORLEN S.A., Płock, ul. Chemików 7			Nr upraw.	Podpis
Proj. arch.:	mgr inż. arch. Anna Maziewska		Bt/Pd00K/101/2007		
Spr. arch.:	mgr inż. arch. Paweł Aleksandrowicz		Bt/2/97		